

850.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	159m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	159m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gerenoveerde 160m² "loft"-woning in Beaux-Arts

Lucas Fox International Properties, in het hart van Beaux-Arts, een herenhuis van 158 m², volledig gerenoveerd en ingericht in loftstijl.

Op de begane grond bevindt zich de kathedraalwoonkamer van 45 m² met een mezzanine van 30 m² die kan worden beschouwd als kantoorruimte, een open en ingerichte keuken met bijkeuken en een apart toilet. De plafondhoogte van ruim 4m, de ethanolhaard en de grote opening naar de buitenruimte (25m² terras met geïntegreerde jacuzzi) geven deze "loft" woning een warme en ruimtelijke uitstraling.

Op de eerste verdieping bevinden zich een 19 m² grote master suite (met kleedkamer en doucheruimte) met een plafondhoogte van 3,5 m², twee slaapkamers, een badkamer, een wasruimte en een apart toilet.

Onder het dak bevindt zich een vierde slaapkamer van 18m² met glazen dak.

Een eigen afgesloten parkeerplaats maakt dit pand compleet met directe toegang van binnenuit.

Dit pand heeft een unieke charme die zichtbare stenen en moderniteit combineert.

Vraag het volledige dossier en meer informatie aan bij uw contactpersoon, Fanny LE CANN, Handelsagent - RSAC nr. 929 430 114 Montpellier.

Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon56587

Verwarmd zwembad, Terras, Jacuzzi,
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaar vervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

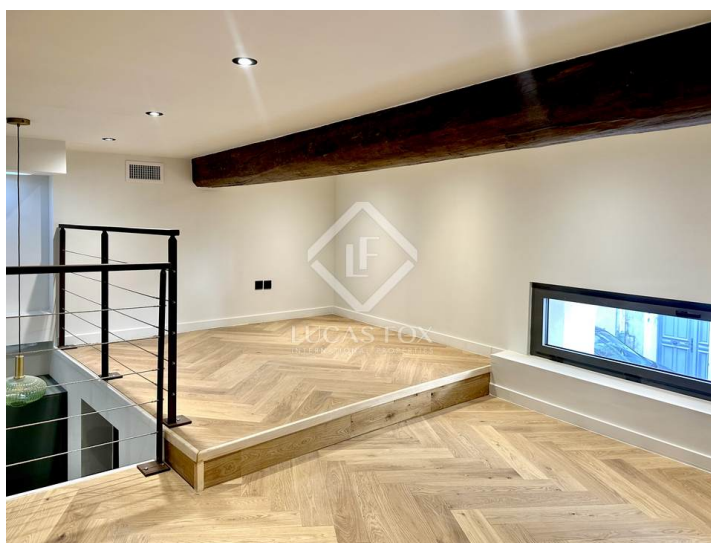
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	159m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France