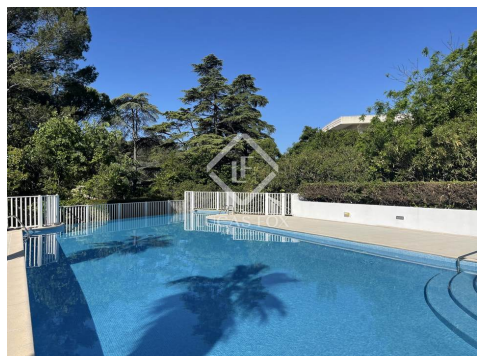


650.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	130m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	130m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Op de hoogten van Aiguelongue, in een veilige residentie, in uitstekende staat met zwembad, te renoveren appartement met terras en garage

Lucas Fox International Properties, op de hoogten van Aiguelongue, in een luxe, goed onderhouden residentie met zwembad, te renoveren appartement.

Dit appartement ligt op de 1^e verdieping, bereikbaar met de lift, en heeft een oppervlakte van 130 m² met toegang tot een terras van 35 m². Het uitzicht op het park is voornamelijk oost/zuidwest gericht en de helft van het appartement heeft een tweezijdige ligging.

Het bestaat uit een inkomhal met inbouwkasten, een dubbele woonkamer, een grote keuken met bijkeuken, apart toilet, 3 slaapkamers, waaronder een hoofdvluegel met kleedkamer, badkamer, apart toilet en inbouwkasten. De andere 2 slaapkamers delen een badkamer. De woning beschikt tevens over diverse opbergruimtes, waaronder op het terras.

Bijzonderheden: privégarage in de kelder, beveiligd zwembad (infinity) voorbehouden aan de bewoners, mede-eigendom in uitstekende staat, rustige doodlopende straat, dubbele beglazing, rustige omgeving, tweede garage optioneel beschikbaar.

Ontvang het volledige dossier en meer informatie van uw vaste agent, Fanny LE CANN, Handelsagent - RSAC nr. 929 430 114 Montpellier.

Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon59834

Zwembad, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Renovatie object, Inloopkast,
Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

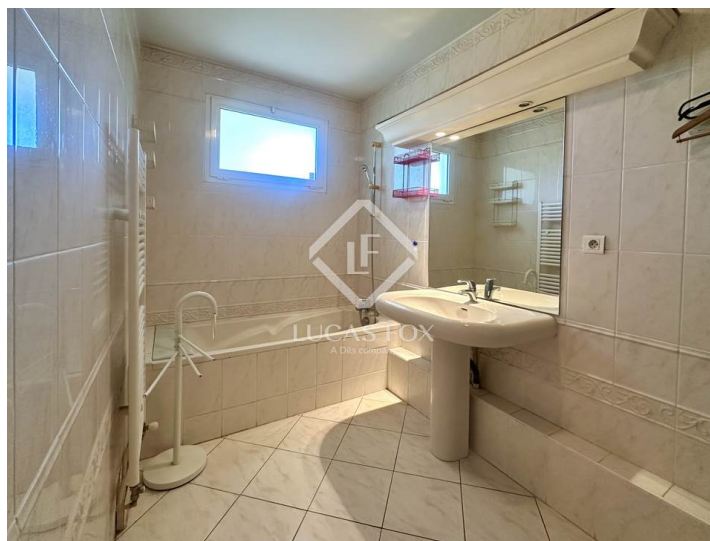
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	130m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France