

650.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 600m² Tuin te koop in Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34670

6	2	148m ²	870m ²	600m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Verkocht



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 600m² Tuin te koop in Montpellier Region, Montpellier

Gezinswoning van 148 m² in Saint Brès met bosrijk terrein en zwembad, in een rustige en landelijke omgeving

Lucas Fox International Properties, tussen Montpellier en Nîmes, in het charmante dorpje Saint Brès, gezinswoning van 148 m² met zwembad.

Deze woning is gebouwd op een perceel van 870 m², beplant met talrijke fruitbomen (olijf-, sinaasappel-, abrikozen- en pruimenbomen). Een zwembad met geïntegreerde jacuzzi, een stenen barbecue en een ruim terras van geprint beton, dat de mogelijkheid biedt om een woon- en eetkamer te integreren, geven deze woning een landelijke en aangename omgeving om vele gezellige momenten te delen.

Op de begane grond bevindt zich de leefruimte bestaande uit een dubbele woonkamer, een halfopen keuken, een bijkeuken omgebouwd tot eetkamer en een suite met een doucheruimte en een apart toilet.

Een garage van 25 m², inmiddels omgebouwd tot kelder, completeert deze verdieping.

Boven bestaat het slaapgedeelte uit vijf slaapkamers en een badkamer. In één van de slaapkamers is een op maat gemaakte kleedkamer geplaatst, maar deze kan eenvoudig worden omgebouwd tot slaapgedeelte.

Overige voordelen: airconditioning, waterontharder, open haard met inzethaard, mogelijkheid om 3 voertuigen in de woning te parkeren.

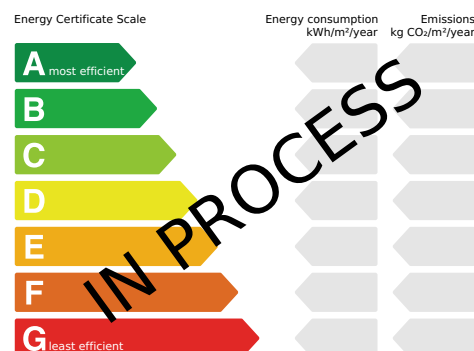
De omgeving is rustig, residentieel en ligt dichtbij scholen en winkels.

Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon62706

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Airconditioning,

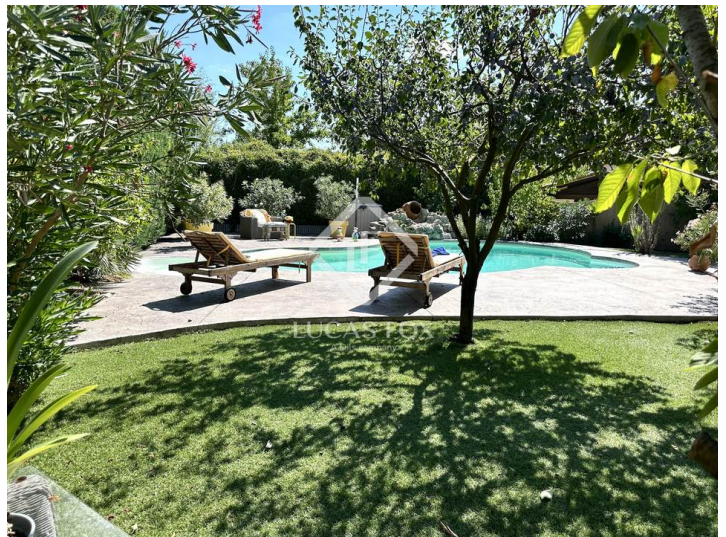


Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 600m² Tuin te koop in Montpellier Region, Montpellier



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France