

635.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	138m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

635.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier

Tussen de Rue Foch en de Place de la Canourgue, in een opmerkelijk herenhuis dat momenteel wordt gerestaureerd, een burgerlijk appartement van 138 m² met lift

Lucas Fox International Properties, bereikbaar met de lift, bevindt zich op de 2e verdieping van een opmerkelijk herenhuis dat wordt gerestaureerd, tussen Place de la Canourgue en rue Foch. Het betreft een burgerlijk appartement met ramen aan beide kanten.

De ruimte van 138,37 m² heeft de historische charme van de plek behouden: hoge plafonds, sierlijsten en rozetten, balustrades in Montpellier-stijl, open haarden en grote gedecoreerde deuren. Geschikt voor zowel residentieel als professioneel gebruik.

De ruimtes zijn als volgt ingedeeld: entree, twee grote aangrenzende kamers en vier andere, via een gang toegankelijke ruimtes. Het appartement loopt van oost naar west.

Terwijl het herenhuis en de gemeenschappelijke ruimtes worden gerenoveerd en de lift wordt geïnstalleerd, wordt het appartement verkocht met nieuwe water- en rioleringsaansluitingen. Het appartement, dat als casco (klaar voor persoonlijke wensen) wordt verkocht, kan daarom geheel naar uw wensen worden ingericht. Een plattegrond is als bijlage beschikbaar op onze website, samen met een foto.

Bezoeken en volledig dossier op aanvraag.

Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.co.nl/go/mon64958

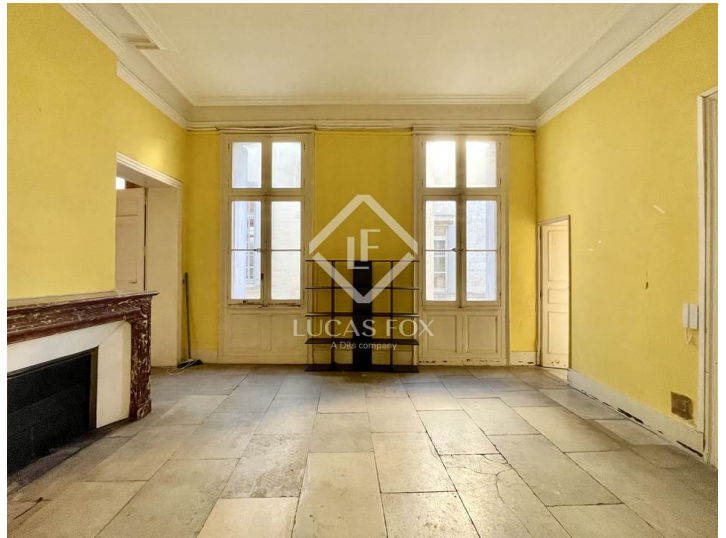
Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Open haard, Dubbel glas, Berging,
Balkon

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

635.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Montpellier Centre, Montpellier



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France