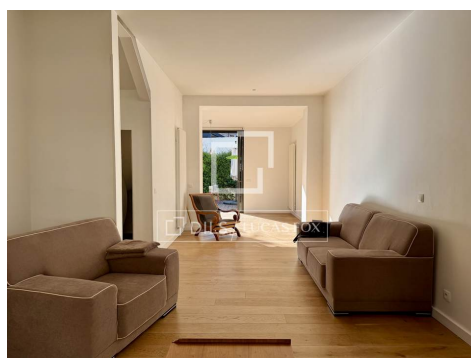
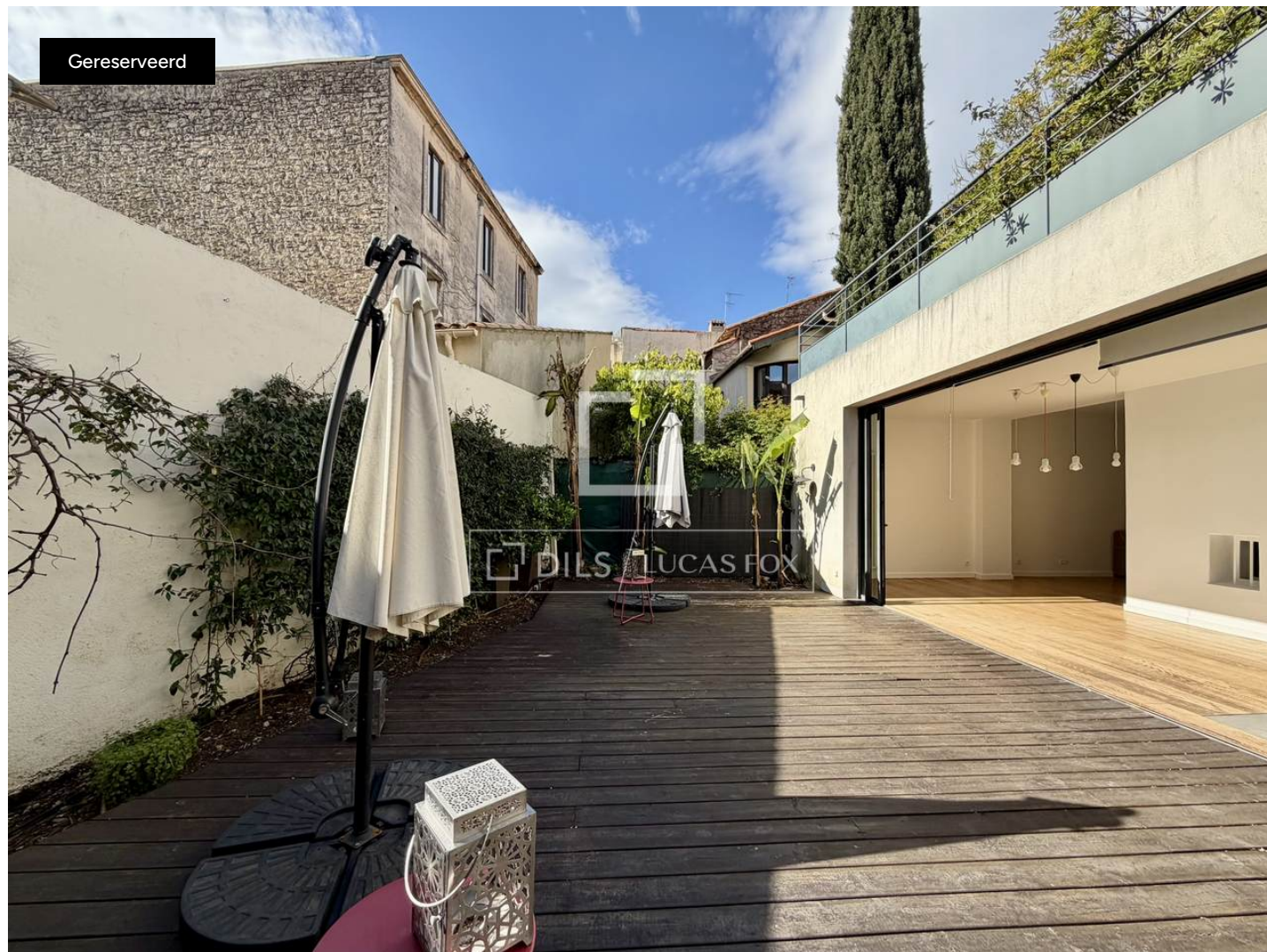


895.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd
3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	150m ²	15m ²	70m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

895.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in Montpellier Centre, Montpellier

Arceaux de Montpellier/Carré du Roi, een familiehuis in art-decostijl met een tuinterras en garage in Arceaux

Ondercontract buiten de openbare markt bij Lucas Fox International Properties, een charmant, particulier herenhuis in een gewilde straat in Les Arceaux, naast de Peyrou-tuinen en de Rue du Carré du Roi.

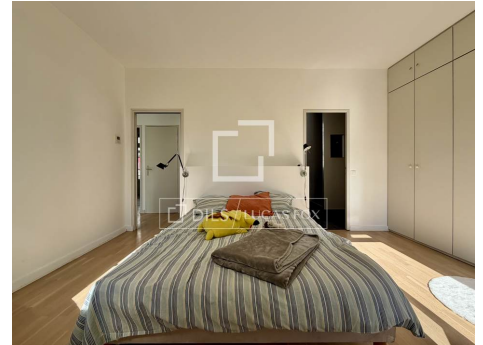
Deze authentieke art-decowoning, die zo'n vijftien jaar geleden is gerenoveerd en uitgebreid, beschikt over een eigen tuin met terras. De woning omvat een entreehal met inbouwkasten, een drievoudige woonruimte met een zitkamer, eetkamer en open keuken. Op deze verdieping bevinden zich tevens een kantoor en een gastentoilet.

Boven bevinden zich drie slaapkamers, waaronder een master suite met een kleedkamer en badkamer. Een doucheruimte en een apart toilet maken deze verdieping compleet. Op de benedenverdieping is er nog een extra kamer met een doucheruimte. Een garage biedt parkeergelegenheid en opslagruimte.

De tuin op de begane grond en het terras op de bovenverdieping maken dit opmerkelijke geheel compleet.

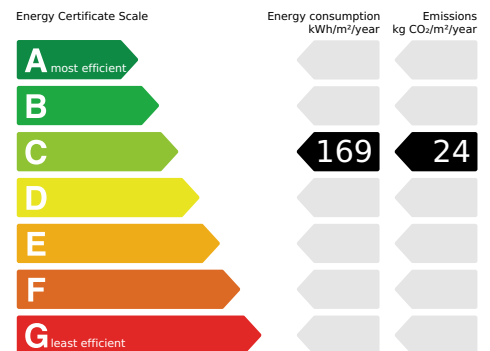
Neem voor meer informatie contact op met uw vaste agent, Alexander DEANS, verkoopdirecteur.

Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.co.nl/go/mon68309

Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Open keuken, Exterior,
Dubbel glas, Berging, Balkon,
Airconditioning,

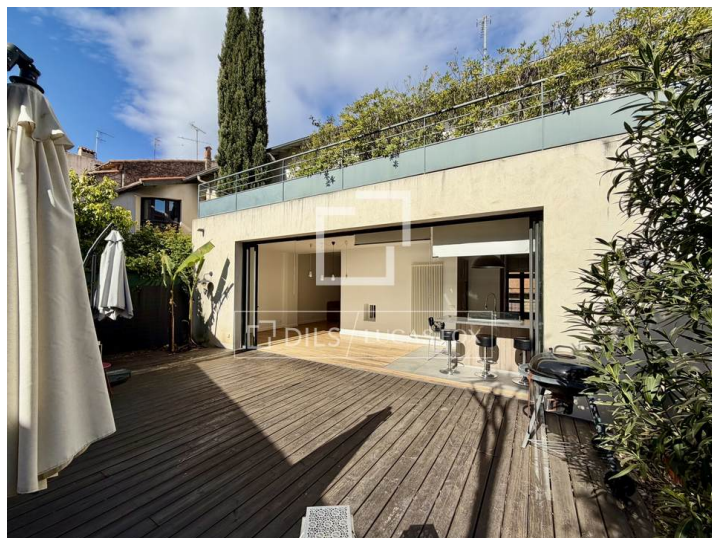


Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

895.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer villa met 70m² Tuin te koop in Montpellier Centre, Montpellier



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France