

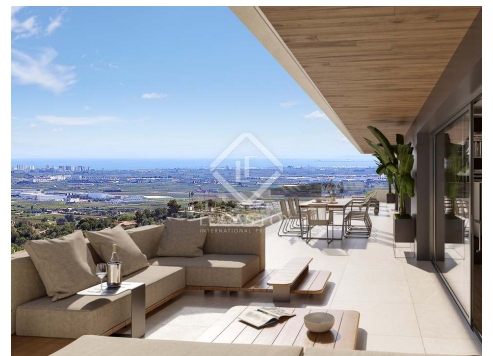
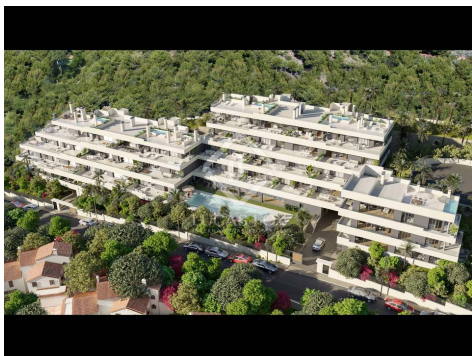
Prijs vanaf 437.000 € New development - Uitverkocht

Monasterios Residences Appartementen, Los Monasterios, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

Verleend

Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 437.000 € New development - Uitverkocht

Monasterios Residences Appartementen, Los Monasterios, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

Verleend

Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

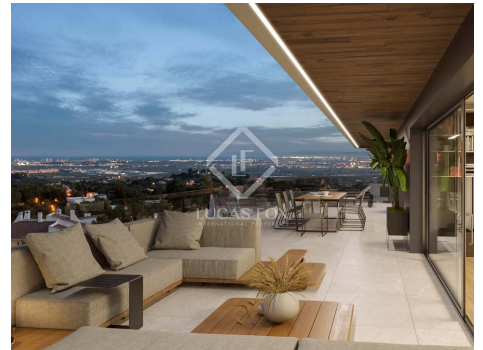
WERKVERGUNNING VERLEEND

In de exclusieve urbanisatie Los Monasterios vindt u Monasterios Residences, een reeks luxe woningen met hoogwaardige afwerking in een gesloten en beschermd wooncomplex met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, en een bevoorrechte locatie aan de voet van de Sierra Calderona met een indrukwekkend uitzicht op de zee. Dit alles zonder de nabijheid van Valencia op te offeren, met gemakkelijke toegang tot de stad, zowel over de weg als met het openbaar vervoer.

Ontworpen door Touza Arquitectos, een prestigieuze professionele studio waarvan de activiteit teruggaat tot 1975, worden de woningen gekenmerkt door een prachtige verdeling waarin het gevoel van fusie tussen de buiten- en binnenruimtes is versterkt, waardoor de woonruimtes worden verenigd met het indrukwekkende landschap. het gebied, met de zee op de achtergrond. Bovendien hebben alle huizen een oost- en zuidoriëntatie, waardoor ze, samen met de oneffenheidsfactor van 170 meter boven zeeniveau, kunnen genieten van overvloedig zonlicht en aangename dwarsventilatie dankzij de bries die rechtstreeks uit zee komt. Monasterios Residences biedt u elegante en luxueuze woningen met hoogwaardige afwerkingen en materialen, zoals de keukens en badkamers van Porcelanosa, met inbouwapparatuur van het merk Neff.

De woningtypes zijn divers en er zijn woningen met twee, drie, vier en vijf slaapkamers en twee of drie complete badkamers, met oppervlaktes van 149 m² tot 360 m². Ze hebben allemaal toegang tot grote terrassen met uitzicht op zee, waarvan vele met een ongelooflijk panoramisch uitzicht op de bergen, de zee en het typische Levantijnse landschap van Valenciaanse boomgaarden en sinaasappelboomgaarden.

Bovendien zijn alle woningen uitgerust met de nieuwste technologie om uw leven gemakkelijker te maken. Ze hebben een domoticasysteem waarmee de airconditioning, verwarming op afstand kan worden bediend, evenals het wereldwijd in- of uitschakelen van de woning. Het zal ook een verbinding hebben met de video-intercom en het bewakingscamerasysteem van zowel de urbanisatie als het huis zelf, geïntegreerd met het alarm.



lucasfox.co.nl/go/monasterios-residences

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 437.000 € New development - Uitverkocht

Monasterios Residences Appartementen, Los Monasterios, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

Verleend

Bouwvergunning

De urbanisatie biedt 24-uurs beveiliging, met videobewakingscamera's en een conciërge, prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimtes en een fantastisch zwembad voor exclusief gebruik van bewoners, een tuin met hangmatten perfect om te ontspannen en een fitnessruimte. Bovendien zijn de eigenaren lid van de Los Monasterios Country Club, een van de meest exclusieve woon- en sportclubs in de omgeving, met meerdere tennis-, paddle-tennis-, basketbal- en voetbalvelden en vijf grote zwembaden.

Hoogtepunten:

- Exclusieve urbanisatie met veel veiligheid en uitstekende gemeenschappelijke ruimtes zoals een zwembad, tuin met hangmatten en een countryclub met tennisbanen, paddle-tennisbanen, voetbalvelden, basketbalvelden en 5 zwembaden.
- Bevoorrechte locatie aan de voet van de Sierra Calderona, dicht bij de zee, Valencia en gerenommeerde internationale scholen
- Woningen met 2, 3, 4 of 5 slaapkamers en 2 of 3 badkamers
- Terrassen met panoramisch uitzicht op de bergen, de zee of het typisch Levantijnse landschap
- Moderne en hoogwaardige afwerkingen
- Domoticsysteem, video-intercom, bewakingscamera's en alarm

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 437.000 € New development - Uitverkocht

Monasterios Residences Appartementen, Los Monasterios, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

Verleend

Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	193m ² , Terras 17m ²	6.62%
Appartement	Verkocht	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	137m ² , Terras 11m ²	5.14%
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	173m ² , Terras 43m ²	4.74%
Appartement	437.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	141m ² , Terras 28m ²	5.49%
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	167m ² , Terras 23m ²	6.67%
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	161m ² , Terras 45m ²	5.15%
Appartement	Verkocht	Vloer 2	4 Slaapkamers 3 Badkamers	216m ² , Terras 59m ²	5.22%
Appartement	Verkocht	Vloer 2	5 Slaapkamers 4 Badkamers	262m ² , Terras 98m ²	5.29%
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	172m ² , Terras 50m ²	4.63%
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	192m ² , Terras 92m ²	6.43%
Appartement	Verkocht	Vloer 3	4 Slaapkamers 3 Badkamers	222m ² , Terras 66m ²	4.84%
Penthouse	Verkocht	Vloer 4	4 Slaapkamers 3 Badkamers	221m ² , Terras 157m ²	5.12%
Penthouse	Verkocht	Vloer 4	4 Slaapkamers 3 Badkamers	210m ² , Terras 168m ²	4.05%
Penthouse	Verkocht	Vloer 4	4 Slaapkamers 3 Badkamers	210m ² , Terras 202m ²	5.06%

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 437.000 € New development - Uitverkocht

Monasterios Residences Appartementen, Los Monasterios, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Los Monasterios, Valencia beschikt over prijzen vanaf 437,000 €

Verleend

Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje