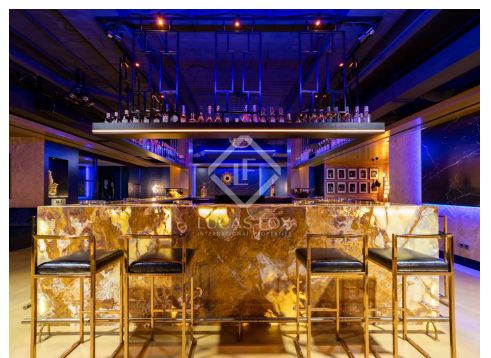
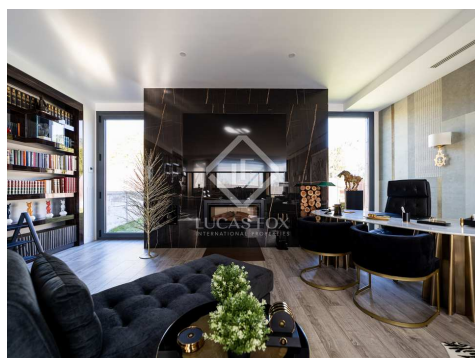


10.000.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5 7 2.500m²
Slaapkamers Badkamers Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5 Slaapkamers 7 Badkamers 2.500m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ongelooflijk huis van 1000 m2 gebouwd op een perceel van 2500 m² in een van de beste wijken van La Moraleja

Lucas Fox La Moraleja verkoopt een exclusief huis van 998 m2 gebouwd op een perceel van 2505 m2.

We benadrukken de ongelooflijke panoramische uitzichten, de grote helderheid, de exclusieve materialen waarmee het is gebouwd en de grote ruimtes en de bruikbaarheid ervan.

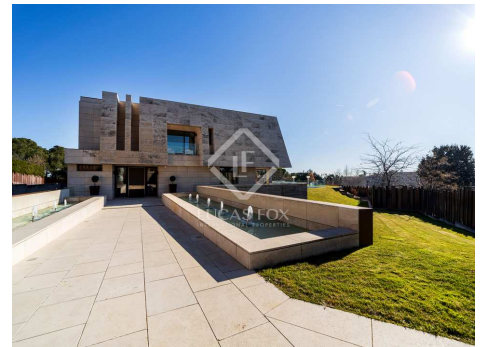
-Begane grond: grote driedubbele hal met lift, gastentoilet, grote keuken, grote woonkamer in meerdere kamers en eetkamer met dubbele hoogte en toegang tot woonkamer of familiekamer, groot kantoor, uitgang naar veranda, zwembad en tuin. Deze verdieping heeft een heerlijke lichtinval dankzij de grote ramen en grote ruimtes en is ontworpen om samen met de begane grond te genieten van het sociale leven van het gezin.

-Bovenverdieping: privégedeelte van het huis. Het heeft twee grote kamers met eigen badkamer, kleedkamer en kasten, een rustruimte voor deze twee suites en de grote master suite met zithoek, dubbele badkamer, kleedkamer en groot terras van waaruit we kunnen genieten van een prachtig uitzicht op de golfbaan en de skyline van Madrid.

-Begane grond: serviceruimte met en-suite kamer, wasruimte, gastensuite, fitnessruimte en prachtige discotheek in verschillende kamers, twee badkamers en een wijnkelder. Deze verdieping heeft directe toegang vanuit de tuin en heeft veel lichtinval dankzij een prachtige Engelse patio. Op deze verdieping hebben we ook toegang tot de garage met capaciteit voor drie auto's.

Het huis heeft een bevoorrechte ligging, panoramisch uitzicht, 24-uurs privébeveiliging, aerothermische energie, zonnepanelen, groot verwarmd zwembad, chill-outruimte, domotica-beveiligingscontrole, faciliteiten en bewoonbaarheid en aanzienlijke privacy.

Ontworpen door een prestigieus architectuurbureau, is het een unieke, exclusieve en praktische woning.



lucasfox.co.nl/go/mor46908

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5 Slaapkamers **7** Badkamers **2.500m²** Perceeloppervlakte

La Moraleja is de luxe residentiële ontwikkeling bij uitstek in Madrid. Het ligt op 15 minuten van de luchthaven Adolfo Suárez Madrid Barajas en op 10 minuten van het centrum van Madrid. De urbanisatie kent een hoge mate van beveiliging, omdat het beschikt over in- en uitgangscntroles, een alarmsysteem aangesloten op de Conservation Entity en patrouilleapparatuur, dit garandeert een hoog veiligheidsniveau.

In de omgeving zijn er 18 nationale en internationale particuliere scholen, zoals onder meer King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea of het European Lyceum. Daarnaast heeft het twee campussen die de Europese Universiteit van Madrid in de gemeenschap heeft.

De communicatie van La Moraleja is zeer goed omdat het directe toegang biedt tot de ringwegen M40 en M50, de radiale snelwegen A1, R2 en de volgende R1. Bovendien is het verbonden door bussen die door de straten van de urbanisatie rijden naar Plaza de Castilla, Alcobendas en San Sebastián de los Reyes en door de trein met de halte La Moraleja vlakbij.

De urbanisatie zelf beschikt over een winkelcentrum met een supermarkt, apotheek, kapper, tabakswinkel, bakkerij en diverse winkels, evenals een medisch centrum. Op dezelfde manier worden er twee 18-holes golfbanen, een tennisclub en een paddle-tennisclub aangeboden, evenals een van de meest aantrekkelijke gastronomische aanbiedingen in Madrid.

Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5 Slaapkamers 7 Badkamers 2.500m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje