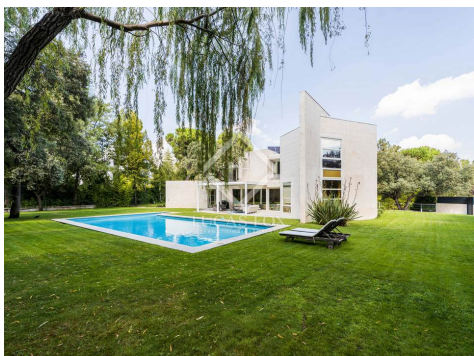


5.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

5.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

6 Slaapkamers **8** Badkamers **1.016m²** Plattegrond **2.700m²** Perceeloppervlakte

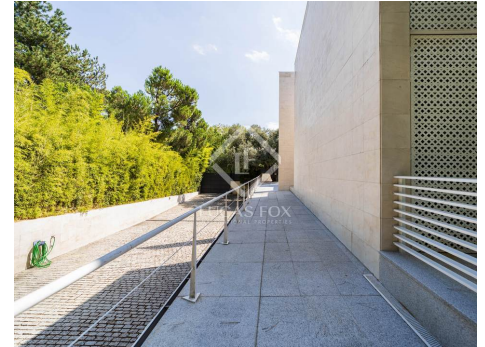
OMSCHRIJVING

Huis van 1016 m2 op een perceel van 2700 m2 met een zwembad en een spectaculaire vlakke tuin met een geconsolideerd bosje.

Lucas Fox La Moraleja verkoopt dit exclusieve huis van 1016 m2 op een perceel van 2700 m2 met een zwembad en een spectaculaire vlakke tuin met een geconsolideerd bosje.

Woningen gebouwd door de beroemde architect Jose Luís Canosa Magret. Design, functionaliteit en unieke locatie waar de avant-garde, de schoonheid van de tuin en de rust en intimiteit opvallen. Het huis beschikt over vijf tweepersonsslaapkamers, vijf badkamers, twee toiletten en een zelfstandig serviceappartement (met woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer).

- Begane grond: vanaf een centrale as van meer dan zeven meter hoog met natuurlijke verlichting zijn de twee kamers van de woonkamer met directe toegang tot het terras en de tuin, de eetkamer, de keuken, een toilet en het onafhankelijke serviceappartement verdeeld.
- Eerste verdieping: vier tweepersonsslaapkamers en drie badkamers. Hoofdslaapkamer met grote woonkamer, kleedkamer, terras en en-suite badkamer.
- Begane grond: bioscoopzaal en bar, fitnessruimte, bibliotheek met hangende tuin, een badkamer en een tweepersonsslaapkamer met en-suite badkamer.
- Afgesloten garage met capaciteit voor drie of vier auto's en eigen toegangsruimte naar de parkeerplaats met capaciteit voor tien auto's; berging en een toilet.
- Andere: fotovoltaïsche installatie, aërothermische energie en beveiligingscircuit.



lucasfox.co.nl/go/mor47225

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

5.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

La Moraleja is sinds de ontwikkeling eind jaren zeventig de luxe woonwijk bij uitstek. Sindsdien is La Moraleja een smeltkroes van sociale en economische macht die zakenlieden, voetballers, kunstenaars en leden van de high society aantrekt. Een enclave die zeer gewild is bij mensen die op zoek zijn naar unieke woningen die naast 950 hectare aan dennen- en eikenbomen bestaan.

De emblematische urbanisatie ligt op 10 minuten van het centrum van Madrid en de luchthaven Barajas en geniet van zeer goede verbindingen met het openbaar vervoer.

De urbanisatie kent een grote veiligheid, omdat het beschikt over in- en uitgangscntroles, een alarmsysteem dat is verbonden met de Conservation Entity en 24-uurs mobiele patrouilles, wat een hoog niveau van rust garandeert.

Er zijn 32 nationale en internationale particuliere scholen in de omgeving, zoals onder meer Runnymede College, ICS, Brewster College, King's College, St. Patrick's, het Franse Lyceum of het Europese Lyceum. Daarnaast heeft het twee campussen die de Europese Universiteit van Madrid in de gemeenschap heeft.

In de urbanisatie zelf zijn er drie winkelcentra met een breed scala aan winkels en restaurants, evenals particuliere en openbare ziekenhuizen. De urbanisatie biedt twee 18-holes golfbanen, een tennisclub en een paddle-tennisclub, evenals een van de meest aantrekkelijke gastronomische aanbiedingen in Madrid.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning of andere vergelijkbare woningen die beschikbaar zijn, aangezien deze vanwege de wens van de woning niet allemaal op Idealista verschijnen. Raadpleeg onze website of bezoek ons in onze Property Lounge op Plaza de La Moraleja, nummer 1, waar wij u graag ontvangen.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

5.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

6	8	1.016m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje