

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudadcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 Slaapkamers 7 Badkamers 580m² Plattegrond 2.500m² Perceeloppervlakte

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudalcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6 Slaapkamers **7** Badkamers **580m²** Plattegrond **2.500m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair huis met absolute privacy en ongeëvenaard uitzicht van 580 m² op een perceel van 2500 m² te koop in Ciudalcampo.

Lucas Fox La Moraleja presenteert dit spectaculaire nieuwbouwhuis op een van de meest privépercelen in Ciudalcampo. Dit luxe project met uitstekende kwaliteiten beschikt over 580m² op een buitengewoon perceel van 2500m². Het is een constructie met een modern en eigentijds design, met een zwembad, een prachtig dakterras en een grote tuin.

"El Mirador Escondido" is gelegen op een uitzonderlijk perceel in een van de meest prestigieuze straten van Ciudalcampo en valt op door zijn ongeëvenaarde privacy en spectaculaire uitzichten. Deze gloednieuwe villa van 580 m² op een perceel van 2500 m² valt op door zijn ruimtelijkheid, onderscheidende persoonlijkheid, innovatieve technologie en de harmonie van al zijn ruimtes.

De architectuur van "El Mirador Escondido" laat alle ruimtes van het huis harmonieus in elkaar overvloeien, waardoor optimaal gebruik wordt gemaakt van natuurlijk licht en een uniek gevoel van ruimtelijkheid en continuïteit ontstaat.

Het pand is verdeeld over twee verdiepingen en het zolderdak, allemaal verbonden via een LIFT van het merk Orona.

De begane grond heeft twee woonruimtes met verfijnde afwerkingen die een sfeer van hedendaagse elegantie creëren. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen, waardoor de ruimte uitnodigender wordt. Deze omgeving is perfect om uw gasten te ontvangen in een toevluchtsoord van harmonie en onderscheid. De keuken, van circa 33m², heeft een groot middeneiland en grote raampartijen, beschikt over een grote opbergcapaciteit en heeft toegang tot de schitterende veranda die tevens toegankelijk is vanuit de woonkamer, waardoor je de ruimtes kunt integreren en optimaal kunt genieten met familie of vrienden.

Het is een open concept geïnspireerd op de laatste Amerikaanse trends, waarbij functionaliteit en esthetiek in perfecte harmonie samenkomen.

De formele kamers van dit chalet zijn een echte luxe voor de zintuigen. De verfijnde afwerkingen zorgen voor een vleugje verfijning en maken deze omgeving tot een perfecte plek om uw gasten te ontvangen in een toevluchtsoord van harmonie en onderscheid.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mor53350

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudalcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De designruimtes met open concept zijn voorzien van robuuste schuifdeuren waarmee de kamers onafhankelijk kunnen worden gemaakt wanneer privacy gewenst is, zonder de continuïteit en verfijnde stijl van het complex op te offeren.

Vanaf deze verdieping kunnen we nu genieten van het prachtige uitzicht dat wordt geboden door de unieke en dominante positie die deze woning ons biedt.

Deze verdieping heeft ook een grote slaapkamer met badkamer, gastentoilet en serviceruimte met slaapkamer met badkamer en wasruimte. Deze ruimte beschikt over de dienstingang die toegankelijk is via de garage.

Op de eerste verdieping worden we begroet door het slaapgedeelte met een studeer-kantoorruimte van 21m² die als verdeler fungeert. Deze ruimte heeft een prachtig uitzicht. Dit biedt ons vier prachtige slaapkamers, allemaal met grote ramen en en-suite badkamers

De master suite is een waar toevluchtsoord. Met een oppervlakte van bijna 22m² en een apart terras biedt het een privéruimte om van de rust te genieten.

Deze slaapkamer beschikt over een aparte kleedkamer of 'walk-in closet' en een heerlijke extra lichte badkamer van 15m²

De secundaire slaapkamers van El Mirador Escondido, met een royale afmeting van 18 en 14 m², zijn het toonbeeld van luxe, ruimtelijkheid en helderheid. Daarnaast beschikt deze verdieping over een groot terras van bijna 18m².

Bij El Mirador Escondido is elk detail zorgvuldig overwogen om een uitzonderlijke levensstandaard te bieden

De Ramón Soler-kranen in Negro Sued en de neutrale tinten in de tegels en de intense helderheid van de grote ramen geven ons een grote warmte en harmonie.

El Mirador Escondido is een gloednieuw chalet en alle apparatuur is nieuw. Eventuele structurele schade wordt gedekt door het bouwbedrijf en de apparatuur heeft de bijbehorende garantie van de fabrikanten en installateurs.

Deze exclusieve gloednieuwe villa heeft een bevoorrechte locatie omdat het is gebouwd op een perceel op een dominante positie, waardoor het een spectaculair panoramisch uitzicht heeft, maar ook authentieke en ongelooflijke privacy.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudadcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het heeft een prachtig ROOFTOP, perfect om gasten te ontvangen of om met het gezin van te genieten. Deze ruimte, die de gehele verdieping van het huis beslaat, heeft een panoramisch uitzicht en is aanpasbaar aan elk type behoefte. De lift bereikt haar.

De woning heeft een verzorgde tuin op één van de 2500m2 percelen met de meeste privacy in de urbanisatie.

Het spectaculaire overloopzwembad van het MÜNCHEN-model biedt warmte en differentiatie en transporteert ons samen met zijn locatie, privacy en uitzicht naar een authentieke oase binnen de prachtige urbanisatie.

Daarnaast is er een speciale ruimte gepland met een FIREPIT die een grote meerwaarde geeft aan het genot van het pand.

We hebben ook een halfoverdekte esplanade voor het parkeren van maximaal 6 voertuigen.

De airconditioning wordt uitgevoerd via AEROTERMIA. De woning is voorzien van vloerverwarming en -koeling met onafhankelijke thermostaten per kamer.

Het is een spectaculair huis met een authentiek ontwerp, gebouwd met de beste materialen op een prachtig perceel dat ons ongeëvenaarde PRIVACY en bevoorrechte uitzichten biedt.

De urbanisatie Ciudadcampo, op slechts 35 minuten van het stadscentrum, heeft een uitzonderlijke locatie in het regionale park Cuenca Alta del Manzanares. Het wordt beschouwd als een van de beste particuliere urbanisaties in Madrid, met 24-uurs beveiliging en toegangscontrole bij in- en uitgang. Het is de moeite waard om de uitzonderlijke faciliteiten en diensten binnen de urbanisatie zelf te benadrukken, zoals de internationale SEK-school of de RACE-sportclub met een golfbaan, paddle-tennis- en tennisbanen, een zwembad, een fitnessruimte, paardrijden en een voetbalveld. Het ligt in een bevoorrechte omgeving, omgeven door steeneikenbossen en met uitzicht op de Sierra de Madrid.

De uitstekende urbanisatie heeft een sportclub, de RACE, met een 18-holes golfbaan, paardrijden, binnenzwembad, buitenzwembad, fitnessruimte, paddle-tennis, tennis en restaurant. Daarnaast is er in de urbanisatie de prachtige internationale privéschool SEK.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudadcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 Slaapkamers **7** Badkamers **580m²** Plattegrond **2.500m²** Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning of andere soortgelijke woningen die beschikbaar zijn, aangezien deze vanwege de wensen van de woning niet allemaal op idealista verschijnen. Raadpleeg onze website of bezoek ons in onze Property Lounge op Plaza de La Moraleja nummer 1, waar we u graag ontvangen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Ciudadcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje