

Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 168m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>168m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl)

**Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 168m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís**

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **302m<sup>2</sup>** Plattegrond      **168m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Luxueus eigentijds design penthouse in een high-end wooncomplex met uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten in Benahavis.**

Ideaal gelegen op 5 minuten van het centrum van het dorp en de stranden van San Pedro, maar toch op een prachtige, rustige locatie, omringd door een golfbaan, vinden we dit exclusieve nieuwe woonproject met 24 onberispelijke nieuwe woningen te koop.

De visie achter dit project is een harmonieuze en luxe mix van hedendaagse architectuur, een hoge kwaliteit van leven en verbinding met de natuurlijke omgeving.

Het complex beschikt over een fantastisch verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte en een spa, evenals weelderige aangelegde gemeenschappelijke tuinen met fruitbomen, aromatische planten en een groot buitenzwembad; allemaal met een spectaculair panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. De binnen- en buitenzwembaden zijn verbonden door een grote glazen schuifdeur en het ontwerp van deze ruimtes doet denken aan het Moorse verleden van Andalusië, met elegante decoratieve elementen en een opvallend high-end karakter.

Dit project is ook het eerste cardio-beveiligde wooncomplex in het gebied met een mobiele defibrillator met geolocatie en persoonlijke 24-uurs telefonische hulp voor de volledige gemoedsrust van de bewoners.

Dit prachtige penthouse-pand ligt op het zuid-westen met het Breeam-certificaat en de Energy A-classificatie, met domotica, vloerverwarming, een gezellige open haard in de woonkamer en kamerhoge ramen voor een overvloed aan natuurlijk licht. De woning heeft een moderne open woonkamer, eetkamer en keuken met directe toegang tot een terras op hetzelfde niveau, 2 ensuite slaapkamers, een derde slaapkamer en een derde badkamer.

Bovendien hebben de penthouse-woningen fantastische solaría op het dak, waar ze de mogelijkheid hebben om een zwembad te installeren en het meest beroemde klimaat van de Costa del Sol optimaal kunnen benutten.



[lucasfox.co.nl/go/mrb11273](https://lucasfox.co.nl/go/mrb11273)

Zeezicht, Zwembad, Terras,  
Binnenzwembad, Spa, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming,  
Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Exterior,  
Dubbel glas, Domotica systeem,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 168m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>168m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl