

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 230m² terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

4	4	218m²	230m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 230m² terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

4	4	218m²	230m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusieve woning met 3 slaapkamers in een luxe ontwikkeling in een bevoorrechte omgeving tussen Marbella en Benahavís.

Woning zorgvuldig ontworpen om binnenruimtes en natuurlijk licht te optimaliseren. Het wordt omgeven door elegante tuinen en biedt een prachtig uitzicht.

Het aspect biedt een indrukwekkend panoramisch uitzicht vanaf het ruime terras van waaruit u de zonsondergang kunt aanschouwen en de schoonheid van de Middellandse Zee en de omliggende bergen kunt bewonderen. Valse terrasplafonds hebben indirecte LED-verlichting rond de gebogen zijwand aan de buitenkant, de balustrades zijn transparant en moderne glazen afwerkingen bieden vrij uitzicht.

De ontwikkeling biedt een breed scala aan lifestyle-voorzieningen en -services, waaronder een conciërgeservice, 24-uursbeveiliging en een apart speelgedeelte voor kinderen. De health club biedt een volledige spa, een fitnessruimte, fitnessfaciliteiten, binnen- en buitenzwembaden.

De nieuwste technologie, hedendaagse architectuur, state-of-the-art interieurs en de hoogste kwaliteitsmaterialen zoals Schüco (exterieurs en ramen), Petra Crema Collection van Inalco (interieurs en exterieurs), Siemens, IMO Collection van Dornbracht en Villeroy & Boch (badkamers); garanderen volledig comfort.

Naast deze huiselijke gemakken omvat het pand een voorziene energie-efficiëntie, domotica en telecomsystemen; inclusief pre-installatie van alarmen (kanalen) in ruimtes met toegang naar buiten. Het interieur en exterieur gebieden van het huis zal verlichting bevatten volgens het lichtplan van de architect. Mechanismen voor verlichting en temperatuurregeling werken via een domoticasysteem dat compatibel is met Android- en IOS-systemen. Video- en audio-intercomsysteem aangesloten op een extern communicatiepaneel in de voetgangersingang. Zekeringkast volgens de geldende voorschriften. Telecommunicatie-ingangen klaar voor kabel- en digitale tv en breedband glasvezelverbindingen.



lucasfox.co.nl/go/mrb21065

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

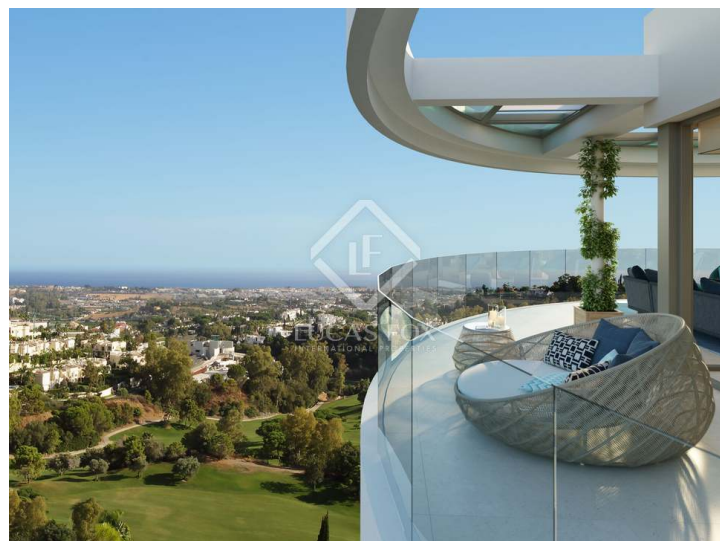
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

2.450.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 230m² terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

4	4	218m²	230m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl