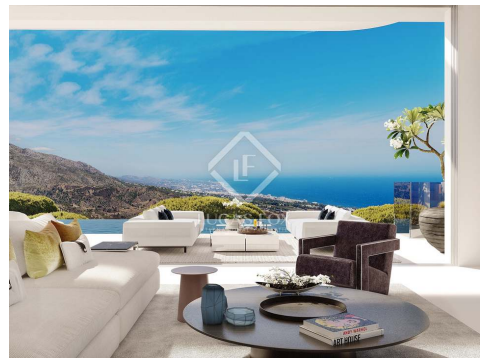


Prijs vanaf 3.095.000 € Nieuwe ontwikkeling
MRB25472 Huizen / Villa's, Benahavís, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Benahavís, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf €3,095,000, 1 Huizen / Villa's beschikbaar

1 Units available **3.0** Slaapkamers **661m²** Sizes from **Verleend** Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs vanaf 3.095.000 € Nieuwe ontwikkeling

MRB25472 Huizen / Villa's, Benahavís, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Benahavís, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf €3,095,000, 1 Huizen / Villa's beschikbaar

1 Units available **3.0** Slaapkamers **661m²** Sizes from **Verleend** Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Benahavís, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf €3,095,000

Duurzame luxe ontwikkeling van 18 individueel ontworpen villa's gelegen op het 200 hectare grote landgoed van Real de La Quinta. Omgeven door een prachtig landschap dat grenst aan een UNESCO-biosfeerreservaat, liggen de villa's op slechts 15 minuten van Marbella. De uitzichten, richting de Middellandse Zee, de Straat van Gibraltar en de kustlijn van Afrika daarachter, zijn gewoon adembenemend.

Deze 18 designvilla's, evenals het meubilair en de uitrusting ervan, zijn allemaal uniek. Ze hebben allemaal een prachtig uitzicht en zijn van de hoogste standaard qua ontwerp, met een niveau van innovatie en creativiteit dat zelden wordt aangetroffen in nieuwe ontwikkelingen. Alle villa's hebben domotica-systemen en zijn gepositioneerd voor maximale privacy op individuele percelen, met grote terrassen en tuinen, overloopzwembaden en op maat gemaakte ruimtes die kunnen worden gebruikt voor entertainmentruimtes, sportscholen en thuishkantoren.

De lounge en het terras gaan naadloos in elkaar over tot één leefruimte. In belangrijke delen van de villa's verdwijnen de ramen in de muren en omlijsten ze het ongestoorde, panoramische uitzicht op de idyllische natuurlijke omgeving.

Alle gemakken die u nodig heeft, bevinden zich voor de deur, waaronder golf, watersporten op het meer, een gastronomisch restaurant, een bar en chiringuito, een exclusieve spa, tennisbanen en een selectie winkels. Deze voorzieningen, gecombineerd met de uitgebreide faciliteiten in elke villa, zorgen ervoor dat eigenaren het resort nooit hoeven te verlaten tenzij ze dat willen.

Bouwen voor vandaag zonder de toekomst in gevaar te brengen is een kernwaarde van het project, dat in het proces van BREEAM-certificering zit.

Hoogtepunten

- Panoramisch uitzicht op zee, Gibraltar en Afrika
- Aanpasbare villa's
- Keuken voorzien van hoogwaardige apparatuur
- Grote terrassen

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mrb25472

De details van dit project kunnen onderworpen zijn aan veranderingen.

Prijs vanaf 3.095.000 € Nieuwe ontwikkeling

MRB25472 Huizen / Villa's, Benahavís, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Benahavís, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf €3,095,000, 1 Huizen / Villa's beschikbaar

1 Units available **3.0** Slaapkamers **661m²** Sizes from **Verleend** Bouwvergunning

- Infinity zwembaden
- Domotica
- Ontwikkeling met verschillende services
- Locatie aan het meer
- Tennis- en padelbanen
- Natuurlijke omgeving

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Huis / Villa	3.095.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	661m ² , Terras 155m ²	

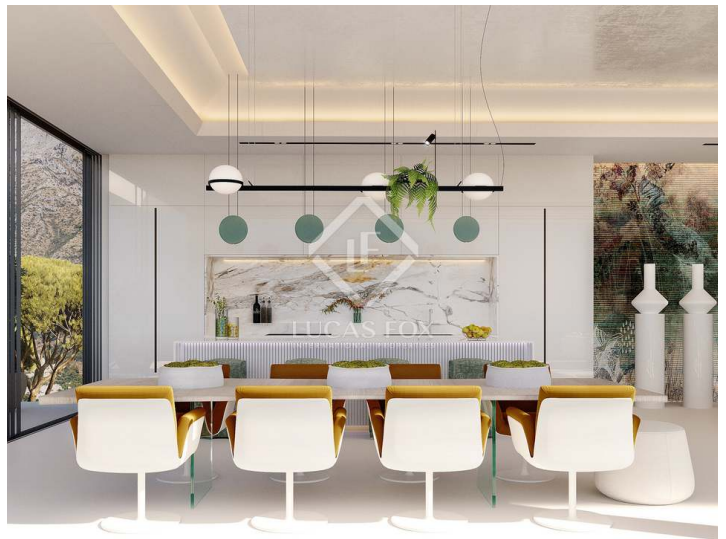
Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs vanaf 3.095.000 € Nieuwe ontwikkeling
MRB25472 Huizen / Villa's, Benahavís, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Benahavís, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf €3,095,000, 1 Huizen / Villa's beschikbaar

1 **3.0** **661m²** **Verleend**
Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje