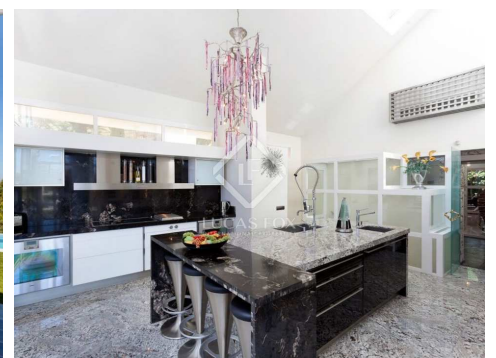
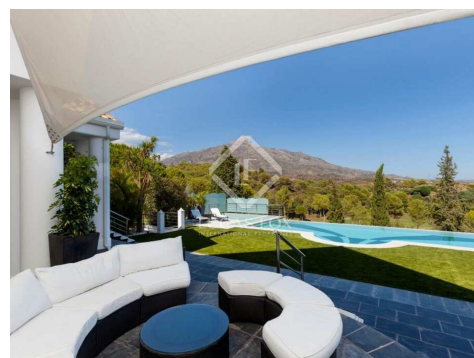
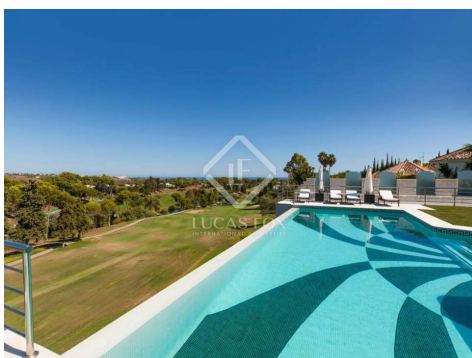


3.750.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 2,500m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	7	1.000m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

3.750.000 € Huis / Villa - Te koop**Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 2,500m² Tuin te koop in Nueva Andalucía**

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	7	1.000m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING**Prachtige luxe villa in eigentijdse stijl met 5 slaapkamers, gelegen op een onovertroffen frontlinie, met uitzicht op de prestigieuze Aloha-golfbaan in het hart van Nueva Andalucia.**

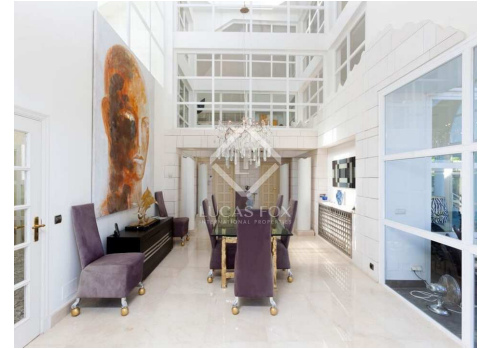
Gebouwd volgens een hoge standaard, maakt de unieke architectuur dit een van de weinige monumentale gebouwen in Marbella met zeer hoge plafonds, prachtig metselwerk en art - deco afwerkingen.

Het huis is gebouwd op een groot en zeer privéperceel en biedt een adembenemend uitzicht over de golfbaan tot aan de zee. Buiten is er een goed onderhouden tuin met een groot infinity pool en een groot terras met een zithoek en een aparte eethoek in de buitenlucht.

Kenmerkende fonteinvlammen en gekleurde buitenverlichting zijn verwerkt om de meest spectaculaire sferen te creëren. Het huis is toegankelijk via een unieke verlichte loopbrug die leidt naar een grote hal en naar grote informele en formele lounges op twee niveaus, waarvan één met een werkende open haard.

Er is een grote eetkamer en een ultramoderne Gaggenau-keuken met een fantastisch scala aan keukenapparatuur, waaronder dubbele ovens en een ingebouwd koffiezetapparaat. Op hetzelfde niveau is er een gastentoilet, een master bedroom suite met kleedruimte en een indrukwekkende en-suite badkamer met vrijstaand bad, een wenteltrap die leidt naar een kantoor/speelkamer en een extra slaapkamer met en-suite badkamer. Aandacht voor detail door het hele huis is een belangrijk kenmerk met uniek schilderwerk en goudglas in de slaapkamers voor totale privacy.

Beneden zijn er twee extra grote gastenkamers, beide met en-suite badkamers, waarvan er één is ontworpen om die van het Exclusive London Dorchester Hotel na te bootsen. Er is een geluiddichte bioscoopzaal met massagestoelen en geïntegreerde drankenkoelers/verwarmers en een volledig uitgeruste fitnessruimte met een aparte grote berging. Op dit niveau is er ook een zeer grote inloopkast die is gebouwd volgens een superieure standaard met een gekoeld gedeelte voor bontjassen, een wijnkelder en een zeer ruim zelfstandig appartement met volledig ingerichte keuken, badkamer, woonkamer met eethoek, apart slaapgedeelte en eigen toegang.

lucasfox.co.nl/go/mrb30534

Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Prive garage, Gym,
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Thuis bioscoop,
Open haard,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Alarm,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

3.750.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 2,500m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	7	1.000m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Buiten is een onafhankelijke spa met grote jacuzzi en douche- en toiletfaciliteiten. Daarnaast is er een grote garage voor maximaal vier auto's en een bijkeuken.

Het huis wordt in onberispelijke staat gepresenteerd met prachtige kunstwerken en kristalwerk en andere kenmerken zijn warme en koude airconditioning, vloerverwarming en een zeer geavanceerd alarmsysteem dat uitstekende beveiliging biedt. Dit is een exclusieve kans om op een zeer gewilde locatie een unieke, luxe gezinswoning te verwerven.

Contact ons over deze woning

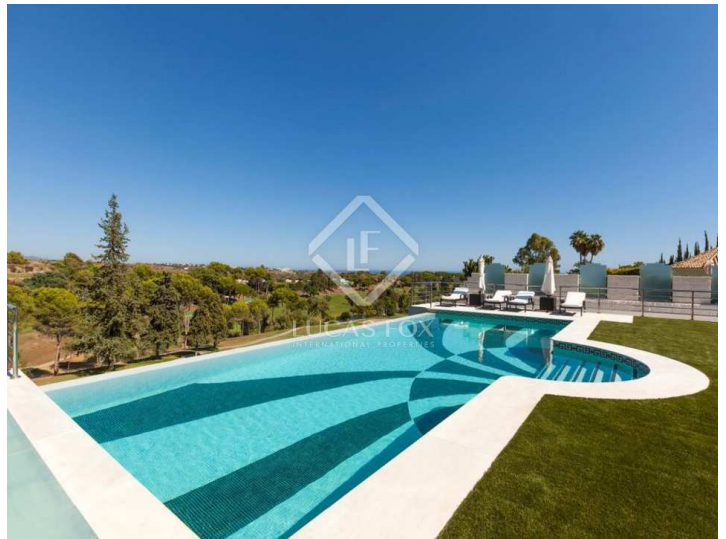
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

3.750.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 2,500m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	7	1.000m²	2.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje