

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 9 Slaapkamer villa met 3,343m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 9 Slaapkamer villa met 3,343m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Gelegen in de golfvallei van Las Brisas Golf, op 5 minuten van Puerto Banus, is deze fantastische villa een plek van rust en ruimte, geweldige locatie, direct voor de golfbaan, de villa heeft een prachtige tuin en uitzicht op het privézwembad.

Dit indrukwekkende pand bestaat uit twee vrijstaande villa's op een groot perceel van meer dan 3.000 m² met het meest geweldige uitzicht op de golfbaan en daarbuiten, gelegen in het hart van Nueva Andalucía en de golfvallei.

Het is gunstig gelegen ten opzichte van alle lokale voorzieningen en de vele golfbanen in de omgeving. Er is 24-uurs beveiliging en de huizen behoren tot een gated community op enkele minuten van het glamoureuze Puerto Banus.

De hoofdvilla meet 1.000 m² met de meest stijlvolle afwerkingen en functies. De accommodatie beschikt over 6 slaapkamers en 6 badkamers verdeeld over 2 verdiepingen. Daarnaast biedt het souterrain 3 extra gasten-/personeelsslaapkamers en nog eens 3 badkamers. Het huis heeft een grote open woonkamer en een volledig uitgeruste keuken.

De goed onderhouden tuinen bevatten talrijke palmbomen en exotische planten en zijn toch gemakkelijk te onderhouden. De Italiaanse renaissance marmeren fonteinen geven het pand een exclusief en discreet gevoel.

Het tweede huis kan worden gebruikt als gastenverblijf en meet 188 m² met de mogelijkheid om nog verder uit te breiden. Het is op zichzelf staand met een eigen ingang. Deze woning heeft 3 ruime slaapkamers en 3 badkamers waarvan 2 in het souterrain. Het heeft een eigen privézwembad en voldoende parkeergelegenheid.

Een werkelijk fenomenaal pand, met veelzijdige accommodatie en vele mogelijkheden en op een uitstekende locatie, waardoor het een musthave is voor veeleisende kopers.



lucasfox.co.nl/go/mrb30548

Zwembad, Terras

Contact ons over deze woning

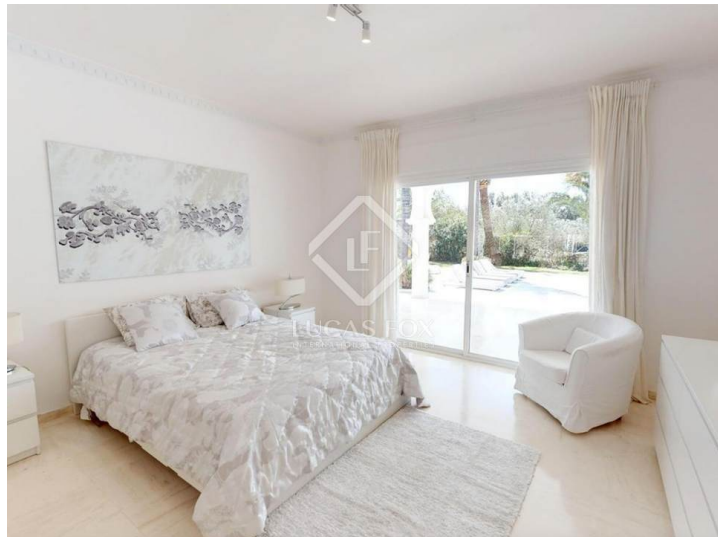
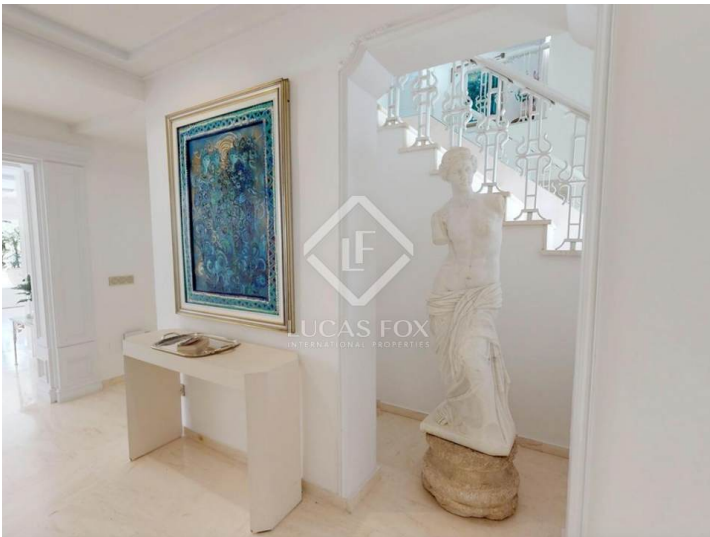
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 9 Slaapkamer villa met 3,343m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl