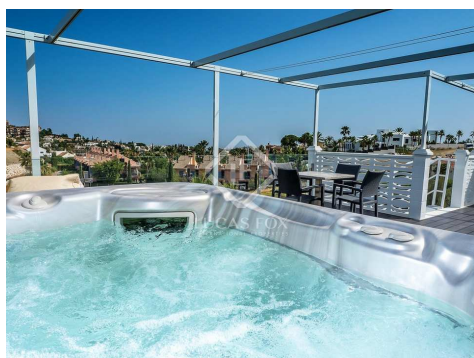
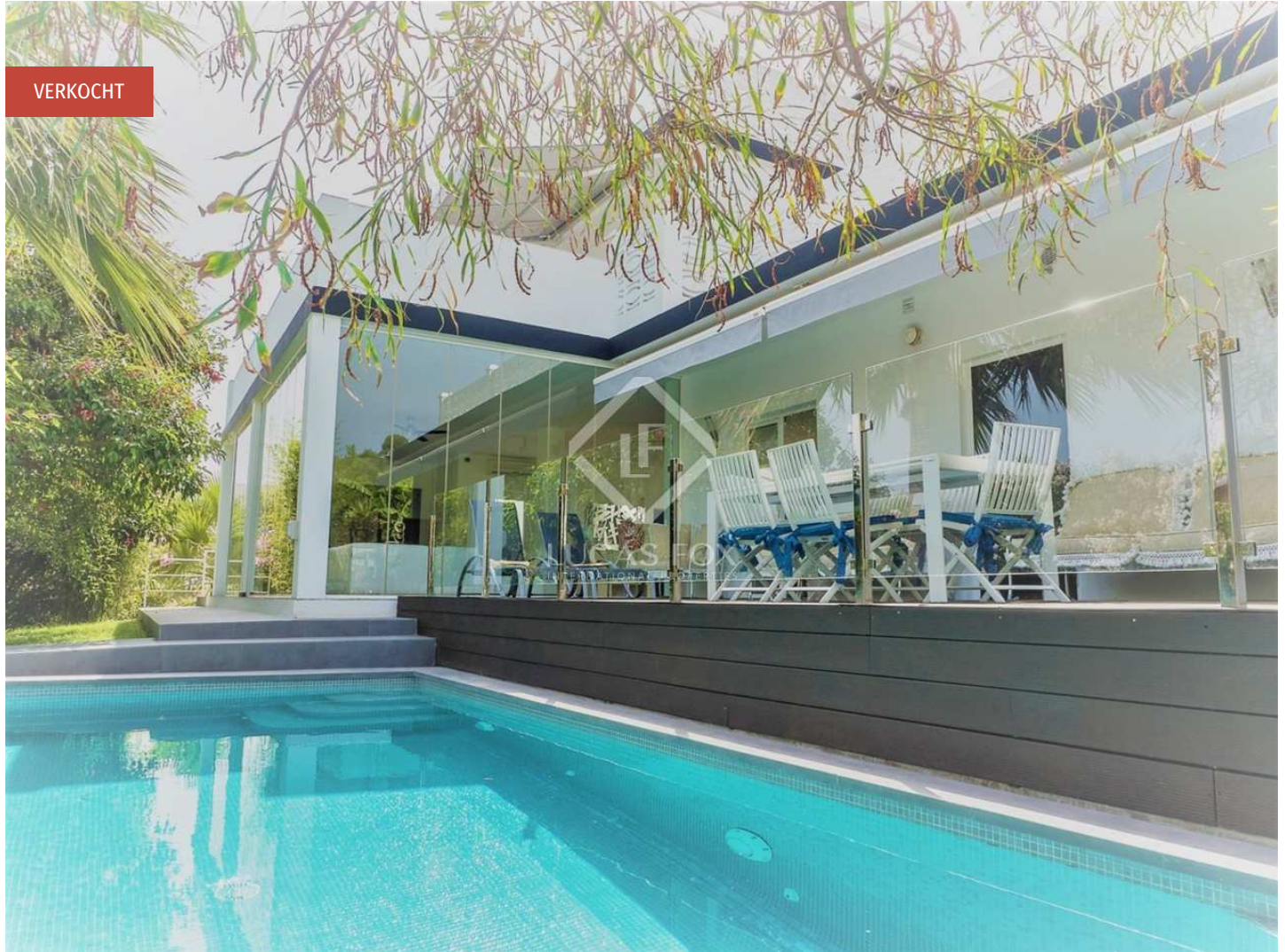


1.590.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,065m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.590.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,065m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Charmante villa gelegen in een rustige omgeving nabij de Los Naranjos Golf Club in Nueva Andalucia met een groot potentieel.

Het is een woning met open ruimtes, zeer helder met grote glazen ramen die de schoonheid van de tuin integreren in het interieur van het huis. Het heeft een grote woonkamer met een moderne volledig uitgeruste keuken.

Op dit niveau is er een gastentoilet, 2 slaapkamers met eigen badkamer en een derde slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor. Op de bovenverdieping hebben we de hoofdslaapkamer en suite met toegang tot een terras van 37 vierkante meter. Op het solarium vindt u de jacuzzi waar u kunt genieten van het open uitzicht op de omgeving en de zee. Kenmerken: Airconditioning, open haard, barbecue, privé zwembad, jacuzzi, alarm, glasvezel voor internet, overdekte parkeerplaats voor 2 auto's.

Met weinig investering kan het worden gerenoveerd om de prijs te verhogen, aangezien het in een zeer rustige woonwijk ligt, met nieuw gebouwde villa's met vergelijkbare percelen voor twee keer de prijs.



[lucasfox.co.nl/go/mrb30787](https://lucasfox.co.nl/go/mrb30787)

Terras, Jacuzzi, Open haard, Inbouwkasten,  
Dubbel glas, Berging, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

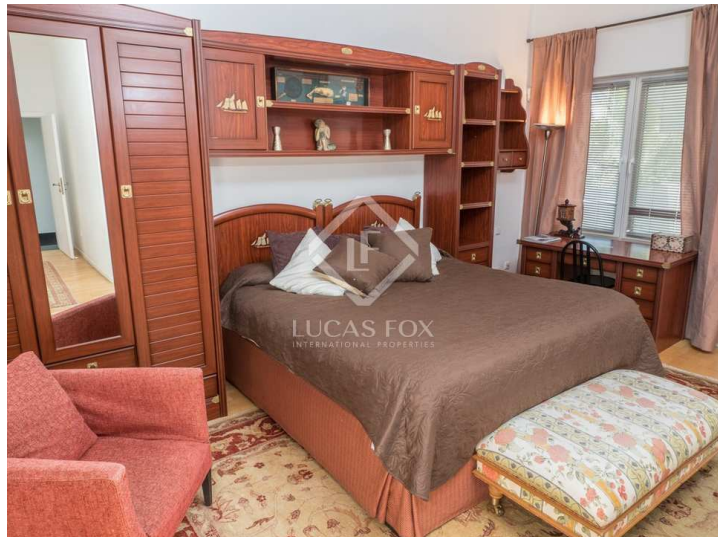
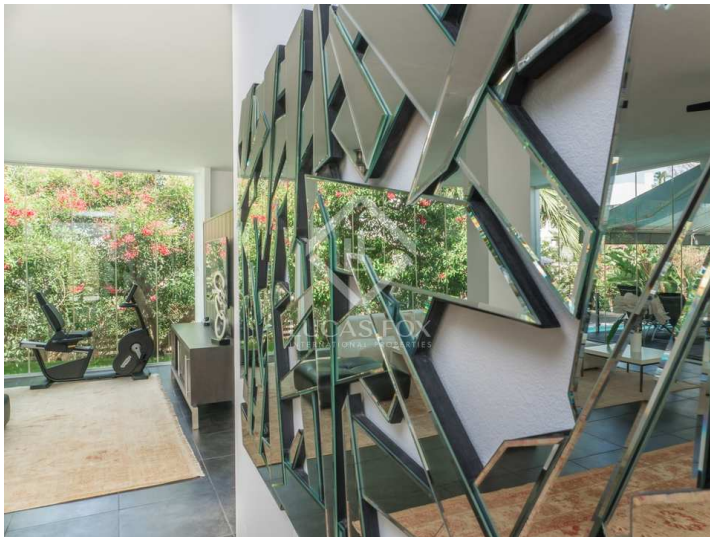
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.590.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer villa met 1,065m<sup>2</sup> Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>274m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>1.065m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje