

4.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 4,000m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	5	900m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

4.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 4,000m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6 Slaapkamers **5** Badkamers **900m²** Plattegrond **4.000m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Werkelijk prachtige villa met 6 slaapkamers te koop, direct aan de golfbaan en met directe toegang tot de 7e tee van Los Naranjos Golf Club, Nueva Andalucía, met een prachtig uitzicht.

Een mooie oprit leidt naar de hoofdentree van het pand die op zijn beurt uitkomt in een indrukwekkende ontvangsthal met dubbel hoog plafond en verder in de grote stijlvolle woonkamer vol licht en ruimte; aparte eetkamer aan de linkerkant en tv-kamer aan de rechterkant.

Ook op dit niveau hebben we een ultramoderne keuken die volledig is uitgerust met eersteklas apparaten en dubbele apparaten, ook een gastentoilet, tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer; slaapkamer met twee eenpersoonsbedden ook met en-suite badkamer. De woonkamer leidt naar het grote overdekte terras, met eethoek, ideaal voor "al fresco" entertainment, wat leidt naar een prachtig versierde ruimte die ook het verwarmde zwembad omringt.

De volgroeide tuin is prachtig aangelegd en biedt ook een volledig geïnstalleerd prieel, een bar met volledige barbecuefaciliteiten. De eerste verdieping bestaat uit: 2 tweepersoonsskamers, elk met en-suite badkamer en een eigen terras met uitzicht op de tuinen en het zwembad, zitkamer met mezzanine met uitzicht op de verdieping eronder.

Het lagere niveau bestaat uit een gasten- of personeelsverblijf met 1 slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, nog een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en een kleine keuken. Er is een garage voor 6 auto's. Installaties omvatten een alarm, oliegestookte centrale verwarming en airconditioning, automatisch tuinbewateringssysteem, enz.

Een werkelijk uitstekende villa met totale privacy en op slechts 5 minuten rijden van het strand en Puerto Banus.



lucasfox.co.nl/go/mrb30805

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Marmere vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

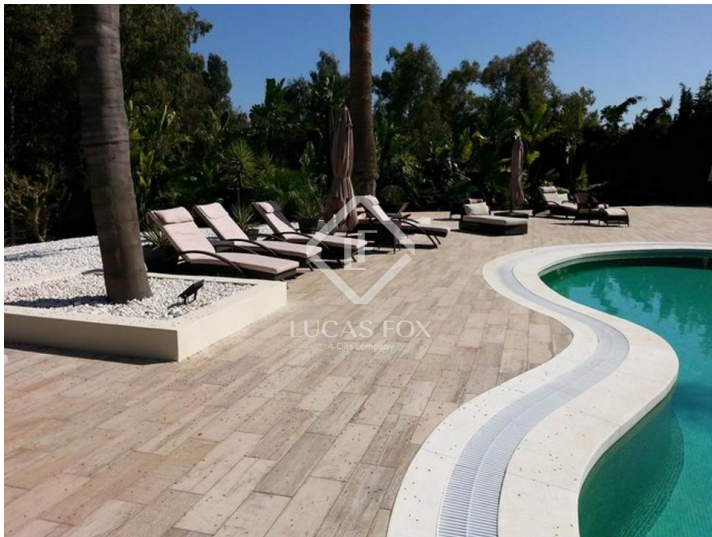
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

4.950.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 4,000m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	5	900m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl