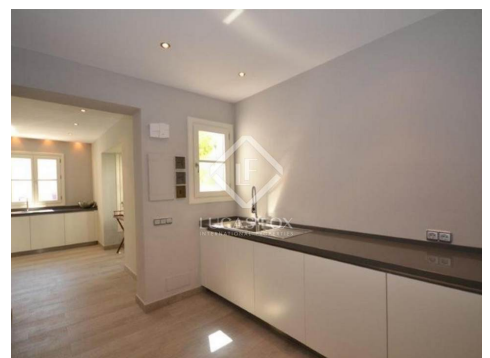


4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,400m² Tuin te koop in San Pedro de Alcántara

Spanje » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 Slaapkamers **6** Badkamers **3.400m²** Tuin



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,400m² Tuin te koop in San Pedro de Alcántara

Spanje » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 Slaapkamers **6** Badkamers **3.400m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Deze prachtig gerenoveerde villa te koop in Guadalmina Baja, ligt op een steenworp afstand van het strand. Met vijf slaapkamers en een onovertroffen locatie is deze woning ideaal voor gezinsleven.

Dit fantastische huis is gerenoveerd tot een zeer hoge standaard en biedt tal van wenselijke functies, zoals vloerverwarming in de badkamers en warme en koude airconditioning door de hele villa. Het ontwerp van de villa is goed doordacht om het ruim en gemakkelijk te onderhouden te maken. Het is gelegen in het prestigieuze gebied van Guadalmina Baja, een veelgevraagd deel van Marbella.

Bij het betreden van de ruime oprit, worden we opgewacht door een klassiek Andalusisch ontwerp van het pand en vinden we veel ruimte om een aantal voertuigen te parkeren. De ingang is prachtig met een traditionele Spaanse patio met sinaasappelbomen met een centrale fontein als we het hoofdgebouw naderen.

Bij binnenkomst via de dikke dubbele eiken deuren, op de begane grond, bevinden we ons in de glazen galerij die op zijn beurt leidt naar de hal waar we toegang hebben tot de ruime lounge / woonkamer met open haard en deuren naar een overdekt terras en de prachtige tuin, de onafhankelijke eetkamer en de volledig ingerichte keuken met kookeiland. De laatste heeft met bijkeuken. Ook op dit niveau vinden we een apart personeelsverblijf met een eigen slaapkamer en badkamer. Op de begane grond bevinden zich ook twee tweepersoonskamers. De garage voor 2 auto's is ook toegankelijk.

Er zijn tal van uitgangen naar de volgroeide tuinen vanuit de kamers, en we bevinden ons op de terrassen die uitkijken over een majestueus zwembad, perfect voor die lange zomerdagen, een mooi doordacht groot pension en een eigen paddle-tennisbaan. Het gasten- / poolhouse, zoals vermeld, is een juweeltje, met een gastentoilet, barbecue en douche, maar ook een gastensuite, met onafhankelijke woon-/eetkamer, kitchenette en slaapkamer boven.

Als we de trap opgaan naar de eerste verdieping van het hoofdgebouw, vinden we twee tweepersoonskamers met elk hun eigen en-suite badkamers. Een daarvan, de master suite, heeft een inloopkast, een en-suite badkamer met bad en douche, en niet te vergeten een eigen terras met uitzicht over het zwembad en de tuin. Daarnaast vinden we op deze verdieping een gastentoilet.



lucasfox.co.nl/go/mrb30929

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Padeltennis baan, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

4.500.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa met 3,400m² Tuin te koop in San Pedro de Alcántara

Spanje » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 **6** **3.400m²**
Slaapkamers Badkamers Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl