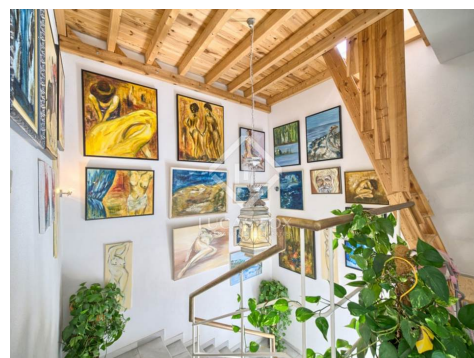
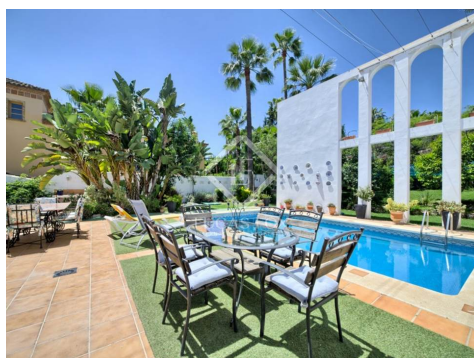


995.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 1,003m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	4	320m²	1.003m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

995.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 1,003m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	4	320m²	1.003m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

Deze prachtige en ruime villa is gelegen in een van de beste wijken van Nueva Andalucía, Puerto Banús, in de golfbaan Las Brisas.

Het huis heeft meer dan 320 m² bebouwd verdeeld over drie verdiepingen; een kelder, begane grond en eerste verdieping. Daarnaast hebben we een toren van waaruit je een fantastisch uitzicht hebt. De indeling van het huis, perfect georiënteerd op het zuiden, is L-vormig, gerangschikt rond een open en lichte patio waarop het zwembad ligt, en een zeer groot terras.

Op de begane grond hebben we de woonkamer, met ramen naar het zwembad en de keuken, en een logeerkamer met badkamer. De eerste verdieping heeft vier royale slaapkamers, met de mogelijkheid om van het kantoor nog een slaapkamer te maken, zodat er zes slaapkamers komen.

Het kantoor is ook via een wenteltrap verbonden met een kantoorruimte, directiekamer die onafhankelijke toegang heeft vanuit de tuin. Wat geeft u vele gebruiksmogelijkheden en beslaat circa 120 m².

Het trappenhuis is breed en licht en geeft toegang tot een toren waar het momenteel in gebruik is als schilder- en kunstatelier, met prachtig uitzicht.

Het souterrain is ingericht als speelruimte en fitnessruimte en heeft een wasruimte en een badkamer met douche.

Kortom een geweldige villa op een uitstekende locatie. Bezoek het gerust. Bel ons en we maken een afspraak.



lucasfox.co.nl/go/mrb30960

Terras, Gym, Marmeren vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Inbouwkasten,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

995.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 1,003m² Tuin te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	4	320m²	1.003m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl