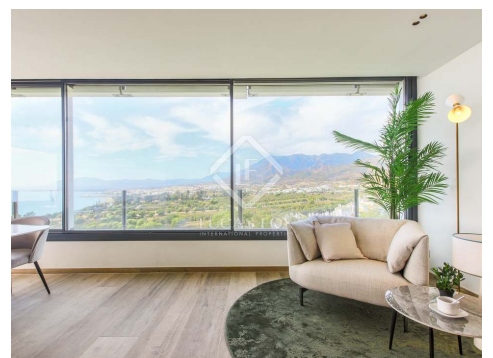


1.995.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.995.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **275m<sup>2</sup>** Plattegrond    **40m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Perfect gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers in de enige appartemententoren in Marbella te koop, wat resulteert in de meest verbazingwekkende 360 uitzichten die je kunt vinden.**

Dit appartement is gelegen op de 10e verdieping van de Torre Real, de enige appartemententoren in de regio Marbella. Dit resulteert in enkele van de meest fantastische uitzichten die u kunt krijgen in de grotere omgeving van Marbella: Op het terras op het zuiden kunt u genieten van een onberispelijk panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en Afrika, terwijl de enorme ramen in de woon- en eetkamer uw uitzicht naar het oosten, kijkend langs de kustlijn en de berghelling.

Dit appartement waren vroeger 2 afzonderlijke appartementen die werden samengevoegd tot één grote flat met 240 m<sup>2</sup> vloeroppervlak en 40 m<sup>2</sup> terrassen. De twee appartementen werden van boven tot onder volledig gestript en op de meest zorgvuldige manier gerenoveerd - inclusief elektriciteit en sanitair.

Bij het betreden van het appartement vinden we een ruime hal met uitzicht op de open keuken en het woongedeelte. In deze hal vindt u reeds een gastentoilet, en een ingebouwde kast. Vanuit de hal stapt u in de ruime open keuken voorzien van alleen de mooiste inbouwapparatuur. Vanuit de keuken kun je al genieten van het geweldige uitzicht dat je overal in deze flat krijgt. Aangrenzend aan de keuken heb je de open woonkamer en het eetgedeelte. Aan deze hele kant van de flat heb je kamerhoge schuiframen die het hele woon- en keukengedeelte openen en de binnenkant verbinden met het buitenterras. Vanuit de hal heeft u ook toegang tot de eerste slaapkamer met en-suite badkamer en ingebouwde kasten, die ook toegang heeft tot het terras en uitzicht op het zuiden.

Aan de andere kant van het appartement vindt u de tweede slaapkamer met en-suite badkamer en tot slot de Master Bedroom. Deze hoofdslaapkamer heeft een geweldige doorloopkast en een en-suite badkamer met een ligbad en een dubbele inloopdouche. Zowel vanuit het bed als vanuit het bad en de douche heeft u uitzicht op de berghelling aan de oost- en noordkant van Marbella.

Dit appartement heeft ook 2 grote ondergrondse parkeerplaatsen en de ontwikkeling heeft een gemeenschappelijk zwembad, een tennisbaan en een padelbaan.



[lucasfox.co.nl/go/mrb32087](https://lucasfox.co.nl/go/mrb32087)

Zeezicht, Terras, Zwembad, Lift,  
Marmere vloeren, Natuurlijke lichtinval,  
Airconditioning,  
Dichtbij internationale scholen,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Domotica systeem, Dubbel glas,  
Gerenoveerd, Inbouwkasten, Inloopkast,  
Uitzicht, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

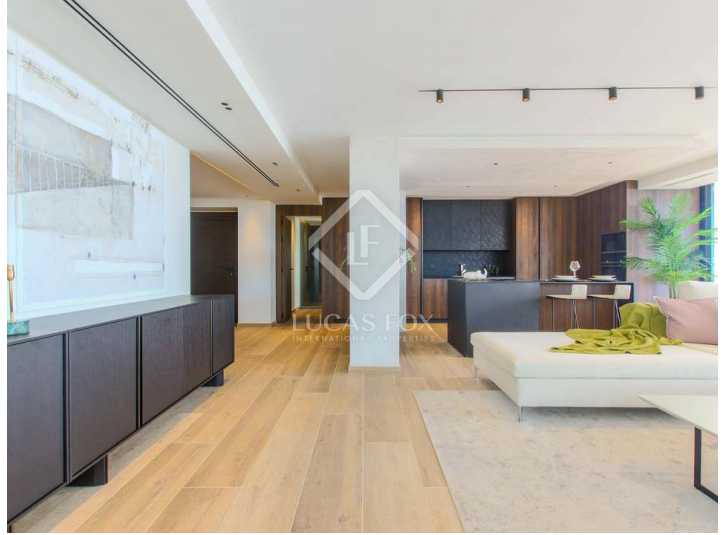
+34 605 419 079 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.995.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m<sup>2</sup> terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **275m<sup>2</sup>** Plattegrond    **40m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje