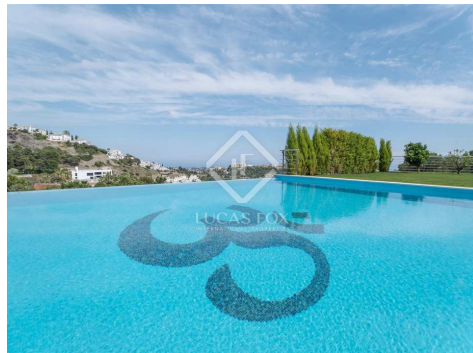


15.000.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 12 Slaapkamer villa met 776m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>12</b>	<b>14</b>	<b>1.339m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>776m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

15.000.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 12 Slaapkamer villa met 776m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>12</b>	<b>14</b>	<b>1.339m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>776m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**Deze unieke, nieuw gebouwde, ultramoderne villa ligt op een heuveltop in het natuurreserveaat Alcuzeuz, op 15 minuten rijden van Puerto Banús. De villa heeft een prachtig uitzicht op de zee, de bergen, de golf en het bos.**

De woning beschikt over 12 ruime slaapkamers met badkamer. Bijna alle woonruimtes leiden naar talrijke terrassen. Een grote, volledig uitgeruste keuken met eetkamer heeft vrij uitzicht en 3 extra keukens rondom de villa.

De accommodatie beschikt over een entertainmentruimte met een bioscoop, een dansvloer met een bar en een eigen professionele wijnkelder. Verderop vinden we een fitnessruimte met vrij uitzicht, gevolgd door een sauna.

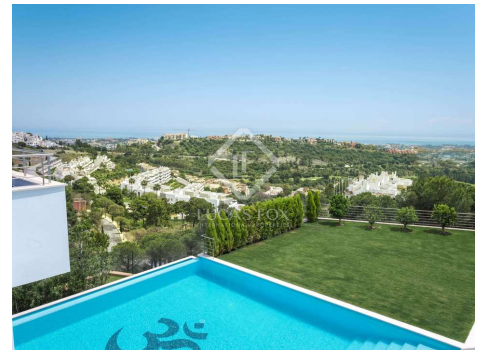
De appartementen voor het personeel bevinden zich op een aparte verdieping en de garage is ruim genoeg voor 6 auto's plus nog eens minimaal 6 in het buitenpand.

Het verwarmde overloopzwembad is omgeven door een prachtige tuin.

Wat deze villa onderscheidt van anderen is dat deze volledig autonoom kan opereren. Een zonnecentrale met een vermogen van 60 kW en accu's van 100 kWh voorzien het huis van elektriciteit.

Water van hoge kwaliteit wordt geleverd uit de eigen bron van de accommodatie. Er worden toonaangevende Japanse oplossingen geboden om de huisefficiëntie te verbeteren en er is een smart home-systeem en een geïntegreerd beveiligingssysteem geïnstalleerd.

Rondom de villa zijn niets anders te vinden dan de beste natuurlijke materialen, die de belangrijkste basis vormen voor deze elegante en autonome woning.



[lucasfox.co.nl/go/mrb32934](https://lucasfox.co.nl/go/mrb32934)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Inbouwkasten,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

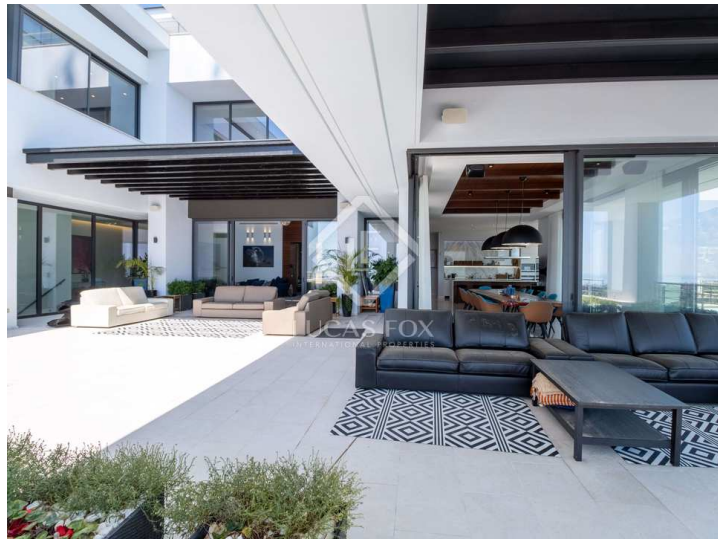
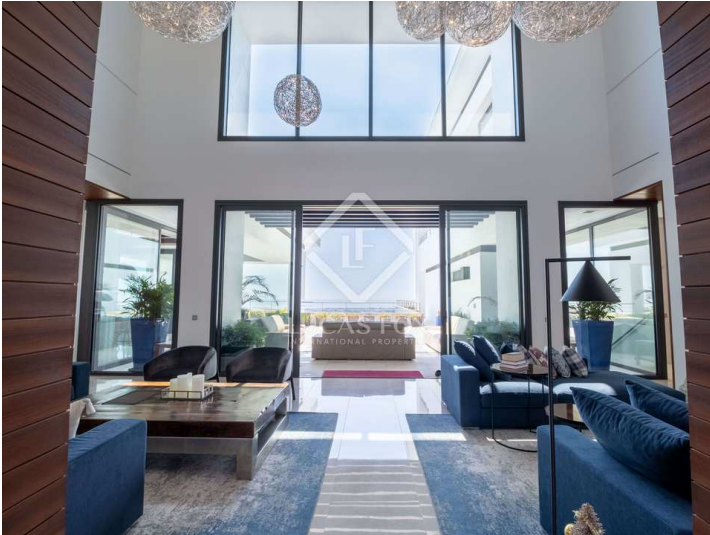
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

15.000.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 12 Slaapkamer villa met 776m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

<b>12</b>	<b>14</b>	<b>1.339m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>776m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje