

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 51m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 51m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Perfect gelegen vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucía. Uitstekende 6-slaapkamer met een groot privé zwembad en goed aangelegde tuin.

Perfect gelegen, licht huis met 6 slaapkamers op loopafstand van alle voorzieningen, in een van de beste woonwijken van Aloha, in het hart van de golfvallei van Nueva Andalucía.

Het pand heeft een gevestigde tuin met citrusbomen, een groot privézwembad, uitgebreide terrassen en veranda's, evenals een volledige natte buitenbar en een barbecue.

Er is een grote woonkamer met een open haard en een open eetkamer en keuken met een eiland met ontbijtbar en is uitgerust met Bosch apparatuur, waaronder een Amerikaanse koelkast en een wijnkoeler. De accommodatie is overal voorzien van airconditioning.

Er zijn 2 grote slaapkamers met een eigen badkamer op de bovenste verdieping, die een eigen zonneterras delen met uitzicht over de tuinen en het zwembad, en nog 2 slaapkamers met een eigen badkamer op de begane grond. Er is ook een gastentoilet.

De benedenverdieping heeft veel lichtinval en bestaat uit nog 2 slaapkamers met eigen badkamer, personeelsaccommodatie, grote wasruimte, een servicekeuken, een bar en een bioscoopruimte, een speelkamer en een extra slaapkamer. Er is een ondergrondse garage en een afgesloten privé-parkeerplaats buiten.

De woning heeft een zuid/zuidoost oriëntatie en zou een perfecte gezinswoning zijn, terwijl het tevens mogelijkheden biedt voor uitbreiding en herontwikkeling op een toplocatie.



lucasfox.co.nl/go/mrb33189

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Open haard, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 51m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	6	539m²	1.061m²	51m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje