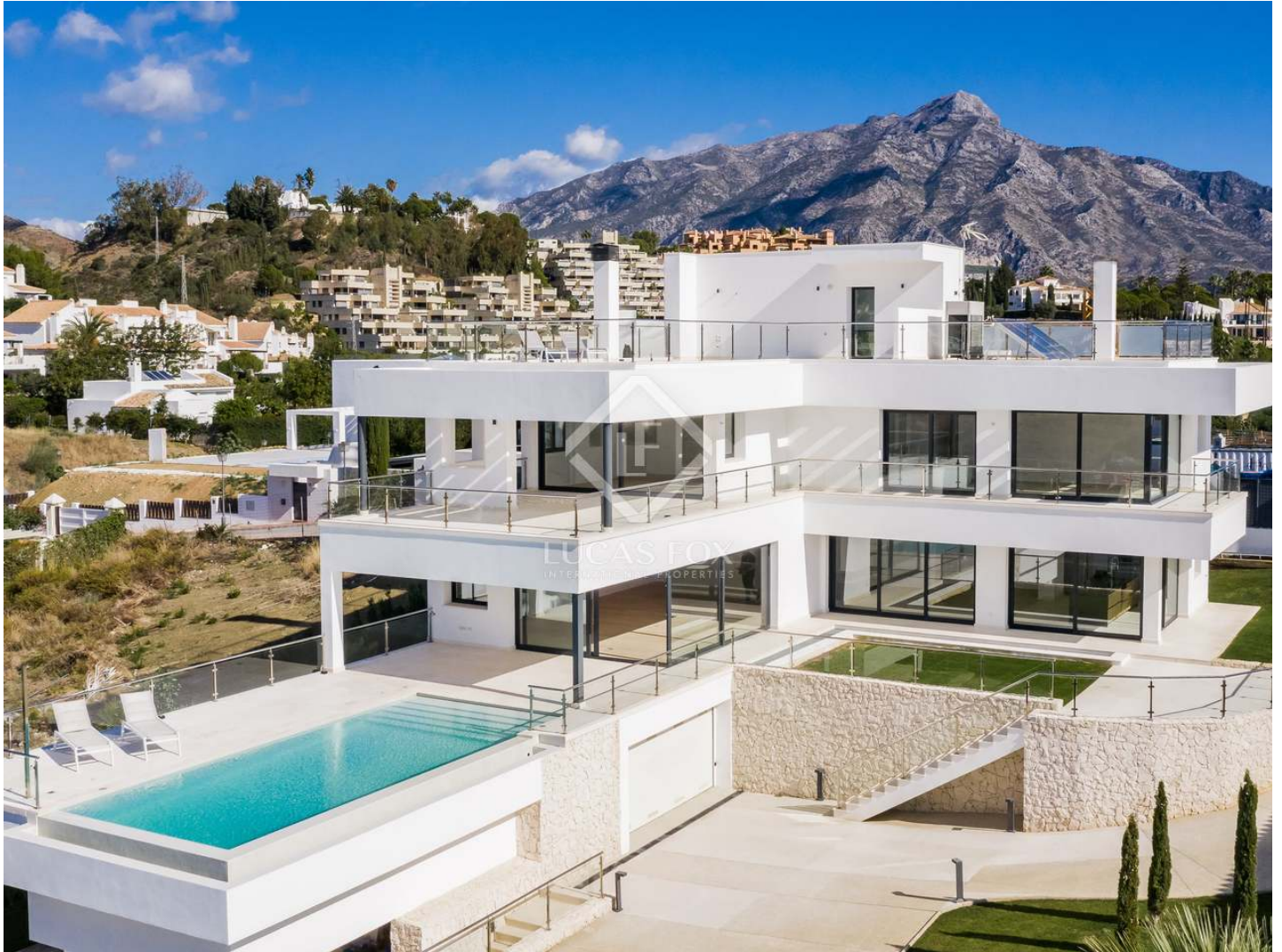


3.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 5 523m² 1.200m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

3.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 Slaapkamers 5 Badkamers 523m² Plattegrond 1.200m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne nieuwbouw villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, op een perceel van 1.200 m² met 4 slaapkamers en een privé zwembad.

Condor Viejo is een villa in moderne stijl op het westen die onlangs is afgewerkt volgens de hoogste normen.

Gelegen op een verhoogd perceel in een rustige doodlopende straat, met prachtig uitzicht op de golfvallei, de Middellandse Zee, die zich uitstrekt tot Gibraltar en zelfs de bergen van Marokko op een heldere dag.

Een ruime woonkamer begroet de entree met een aangrenzende eethoek en een grote open moderne keuken gescheiden door een indrukwekkende centrale gashaard. Glazen schuifdeuren met dubbele beglazing en elektrische rolluiken leiden de woonkamer naar een groot overdekt terras, rondom een infinity pool met uitzicht op het uitzicht, met voorgeïnstalleerde verwarmingsoptie.

De stroom tussen ruimtes is zorgvuldig gepland in het ontwerp van Condor Viejo, waardoor de woon- en eetkamers, keuken en terrassen moeiteloos samenvloeien tot één ruimte, perfect voor bijeenkomsten.

Toegankelijk via een trap of een lift die alle niveaus met elkaar verbindt, het L-vormige dakterras is voorbereid om een overdekte bar en barbecue te houden, terwijl het de meest spectaculaire uitzichten biedt op de omliggende golfbanen, de berg "La Concha" en de kust richting Marbella dorp.

Op het lagere niveau van het huis vindt u nog twee suites met daglichtramen met twee badkamers, twee grote bergingen, een wasruimte, een grote garage voor 3 auto's en een ruimte die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een fitnessruimte.



lucasfox.co.nl/go/mrb34206

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging

Contact ons over deze woning

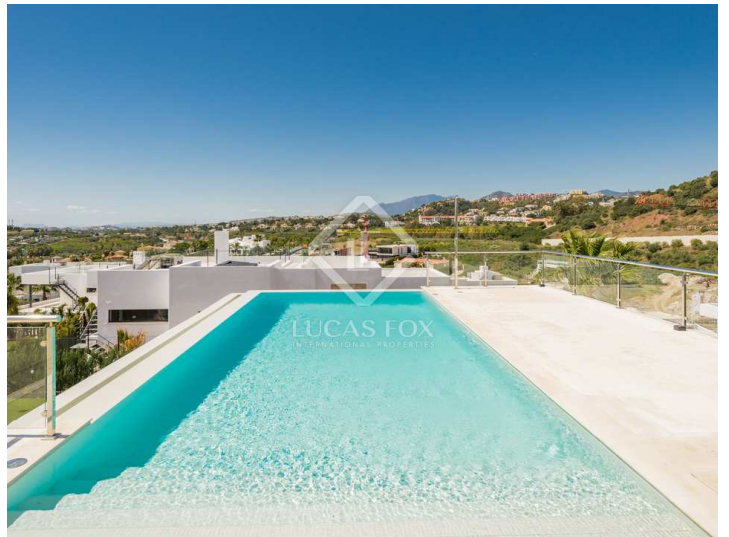
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

3.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 Slaapkamers **5** Badkamers **523m²** Plattegrond **1.200m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje