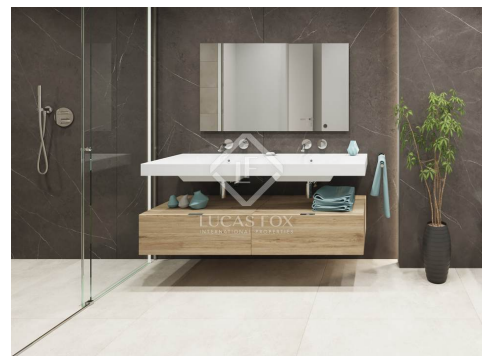


859.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>4</b>  | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>55m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

859.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>4</b>  | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>55m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |

### OMSCHRIJVING

### Appartement met 3 slaapkamers in een nieuwbouwproject met een uniek ontwerp en een prachtig panoramisch uitzicht op zee van de Costa del Sol, te koop in Benahavís.

Dit appartement met 3 slaapkamers op de eerste verdieping is gelegen op een uitstekende, verhoogde positie in blok 1 in een gebouw met een lage dichtheid in een nieuw project - Tiara.

Het pand is perfect ontworpen, altijd rekening houdend met het welzijn en het comfort van de bewoners.

Alle slaapkamers in het appartement hebben een eigen badkamer en een extra badkamer voor de privacy van de gasten. Aan de andere kant heeft elke slaapkamer directe toegang tot het terras, vanwaar elke dag kan worden genoten van het prachtige uitzicht op de Costa del Sol. De meeste terrassen zijn overdekt, behalve de penthouses die zijn voorzien van een prachtige pergola.

De keuken in het appartement van Tiara is volledig uitgerust met designmeubels en energiebesparende apparaten.

De ontwikkeling zal genieten van twee zwembaden voor volwassenen en kinderen, een fitnessruimte, een co-werkruimte, een gated community en een ondergrondse parkeergarage. Een van de meest bijzondere delen van het complex zijn de verspringende tuinen die het hele complex verrijken, het voorzien van frisheid en groen, en het zeer aantrekkelijk maken dankzij de aanwezigheid van kleurrijke bloemen het hele jaar door.



[lucasfox.co.nl/go/mrb34926](https://lucasfox.co.nl/go/mrb34926)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging,

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

859.000 € Appartement - Te koop

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Benahavís

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29678

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **200m<sup>2</sup>** Plattegrond    **55m<sup>2</sup>** Terras

**TIARA**  
RESERVA DEL SIGLO XXI

**VIVIENDA 3DT2**  
BLOQUE 01\_P01\_A - 3 DORMITORIOS

| CUADRO DE SUPERFICIES                    |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| S. Útil Interior Vivienda                | 121,1 m <sup>2</sup> |
| S. Construido Útil - Vivienda + p.p.ZOOC | 164,9 m <sup>2</sup> |
| S. Útil Exterior Vivienda                | 55,8 m <sup>2</sup>  |
| S. Com. Útil. VV. + pp. ZOOC +           | 228,5 m <sup>2</sup> |
| S. Útil Ext. VV.                         |                      |

| CUADRO DE SUPERFICIES ANDALUCÍA    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| S. Útil Vivienda D 218.2035        | 133,2 m <sup>2</sup> |
| S. Com. VV. + p.p. ZOOC D 218.2035 | 179,3 m <sup>2</sup> |

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compra y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

metrovacesa



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl