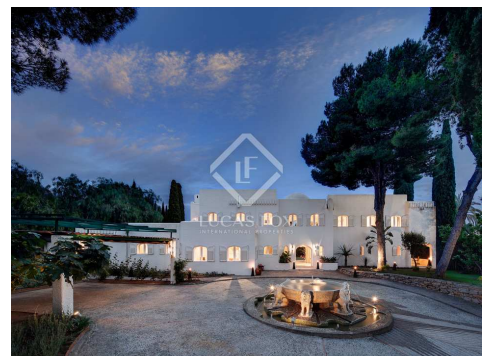


4.800.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7	6	573m²	2.861m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

4.800.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 Slaapkamers **6** Badkamers **573m²** Plattegrond **2.861m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa in Andalusische stijl te koop in Nueva Andalucia, Marbella. Perceel van 2.861 m² met een gastenverblijf, privézwembad en dicht bij alle voorzieningen.

Villa La Gracia heeft een zeer gewilde locatie in de exclusieve woonwijk van Nueva Andalucía, dicht bij Puerto Banús, terwijl Marbella op slechts vijf minuten rijden met de auto ligt. De authentieke en luxueuze villa in Andalusische stijl heeft een groot hoekperceel omgeven door uitgestrekte tropische tuinen die de gasten een echt gevoel van privacy en exclusiviteit geven.

Het hoofdhuis bestaat uit een mooie hal die leidt naar een ruime woonkamer met open haard en toegang tot goed onderhouden tuinen, een aparte eetkamer die aansluit op een volledig uitgeruste keuken. Een slaapkamer met eigen badkamer voor de dienst is naast de keuken evenals een wasruimte en toegang tot de tuin. Aan de andere kant van het pand vinden we een kantoor met gastentoilet en een complete slaapkamer met badkamer die uitkomt op 2 overdekte terrassen en de tuinen. De bovenverdieping heeft een tweede woonkamer met koepeldak en toegang tot een groot zonneterras. Twee gastenslaapkamers en een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer met een aparte douche en bad.

Het gastenverblijf is gelegen tegenover het hoofdhuis en bestaat uit een fraaie woon/eetkamer met moderne keuken en 3 slaapkamers met 2 badkamers en een grote centrale hal met hoge plafonds met veel lichtinval.

De tropische tuinen zijn zeer goed onderhouden met een op maat gemaakte barbecue bij een groot familiezwembad. Het pand heeft een centrale fontein bij de ingang en een garage voor meerdere voertuigen plus een extra parkeerplaats.



lucasfox.co.nl/go/mrb35171

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Exterior,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Barbecue, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

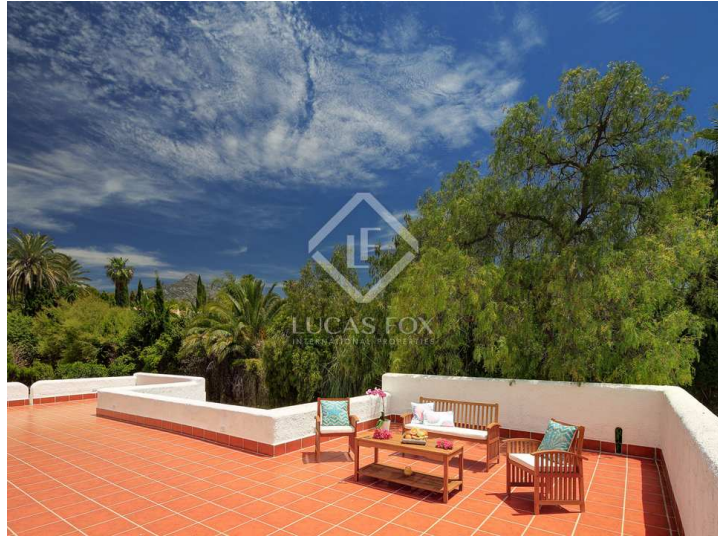
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

4.800.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 Slaapkamers **6** Badkamers **573m²** Plattegrond **2.861m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje