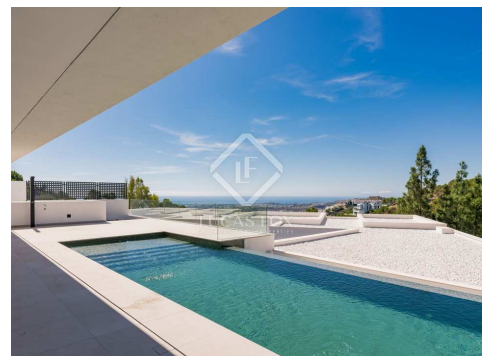
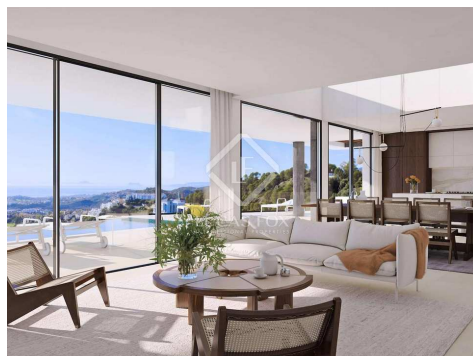
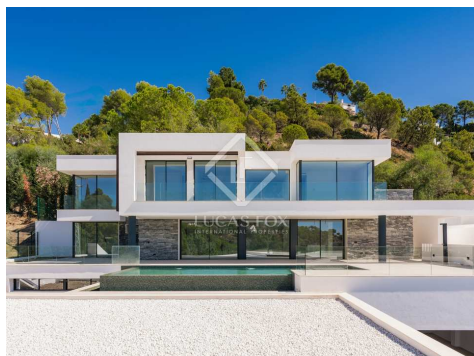
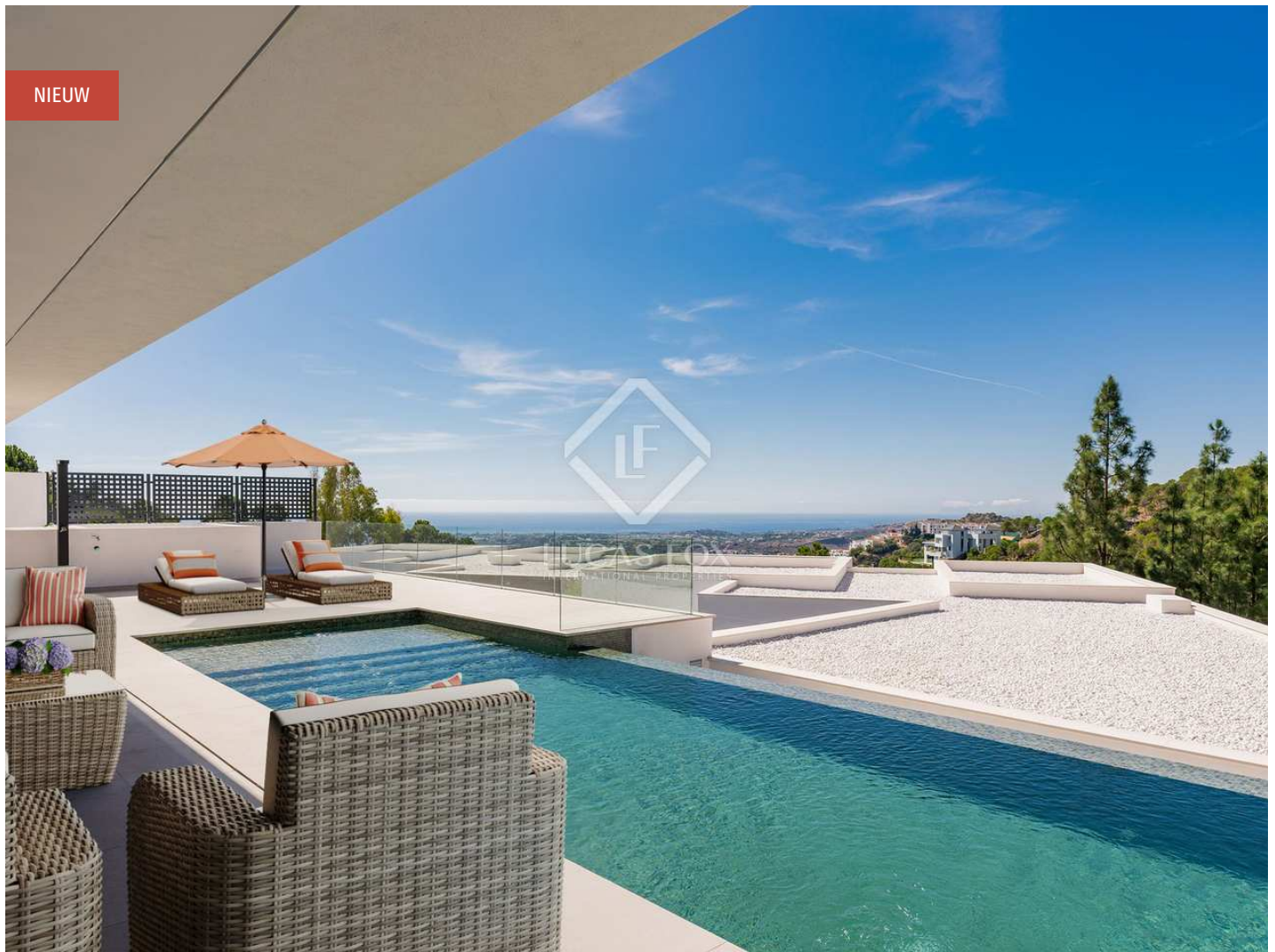


2.590.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 236m² terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.590.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 236m² terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5 Slaapkamers **5** Badkamers **865m²** Plattegrond **236m²** Terras

OMSCHRIJVING

Eigentijdse villa in de nieuwe boetiekontwikkeling Banus Heights, met 5 slaapkamers die praktisch en comfort bieden met een prachtig uitzicht over de kust en Afrika.

De villa is ontworpen om maximaal gebruik te maken van natuurlijk licht met veel open ruimtes, een volledig ingerichte open keuken met elektrische apparaten van topmerken met mat gelakte kasten en wit Silestone aanrechtblad, inclusief kookeiland, elektrische apparaten en spoelbak.

Dit uitzonderlijke pand biedt een schat aan ruimte en mogelijkheden voor comfort. Elk niveau van dit huis biedt iets unieks en spannends.

Bij het betreden van het garageniveau van de woning vinden we twee parkeerplaatsen met ruim 56 vierkante meter ruimte. Dit niveau biedt echter veel meer dan alleen parkeren.

Als we verder naar binnen gaan, vinden we een indrukwekkende binnenkelder van 110 vierkante meter. Deze uitgestrekte ruimte kan eenvoudig worden omgevormd tot verschillende kamertypes, zoals een bioscoopzaal, fitnessruimte, sauna, met ruimte voor een badkamer of zelfs een extra slaapkamer. De keuzes zijn werkelijk grenzeloos en het is een ideale ruimte om aan uw specifieke behoeften te voldoen.

De begane grond beschikt ook over een ruime woonkamer en eetkamer, perfect voor entertainment en het dagelijks leven. Als heerlijke bonus is er gemakkelijke toegang tot het uitnodigende zwembad, waar u kunt ontspannen en genieten van de zon. De woonkamer en eetkamer bieden een open conceptontwerp dat ideaal is voor sociale bijeenkomsten. De open keuken is de droom van elke chef-kok en biedt veel terrasruimte. Dit gebied trakteert u ook op een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee, waardoor het een ideale plek is om buiten te eten en te ontspannen. Andere gemakken op dit niveau zijn onder meer een bijkeuken, een extra badkamer voor extra comfort en meerdere uitgangen naar het terras. Het privézwembad nodigt uit tot een verfrissende duik, en op het uitgestrekte terras kunt u genieten van de landschappelijke schoonheid die dit pand omringt. Bovendien is er een extra slaapkamer, die flexibiliteit biedt voor het onderbrengen van gasten of familieleden.



lucasfox.co.nl/go/mrb36010

Zeezicht, Tuin, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Besloten gemeenschap, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.590.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 236m² terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Via de interne trap bereiken we de eerste verdieping, waar het hart van de woning zich bevindt. Hier ontdekken we vier royale slaapkamers, waarvan drie met een eigen badkamer. De twee en-suite badkamers bieden een vleugje luxe en privacy.

De reis gaat verder terwijl we naar het dak stijgen, waar we nog meer ruimte tot uw beschikking vinden. Of u nu een rustige ontspanningsruimte, een daktuin of een buitenverblijf met panoramisch uitzicht wilt creëren, deze ruimte biedt u de vrijheid om deze naar eigen voorkeur in te richten. Toegang tot dit toevluchtsoord op het dak is gemakkelijk gemaakt via een buitentrap.

Kortom, dit pand is een veelzijdig juweeltje, dat enorme ruimte en een scala aan functies op meerdere niveaus biedt. Het potentieel om deze ruimte te transformeren in uw droomhuis is grenzeloos, en het uitzicht op de Middellandse Zee dient als de perfecte achtergrond voor uw nieuwe, opwindende hoofdstuk in dit pand.

De nieuwste technologie is aangebracht, waaronder domotica, aerothermisch systeem, vloerverwarming overal, automatisch irrigatiesysteem en verlichting in de tuin en een omheining.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.590.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 236m² terras te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5 Slaapkamers **5** Badkamers **865m²** Plattegrond **236m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje