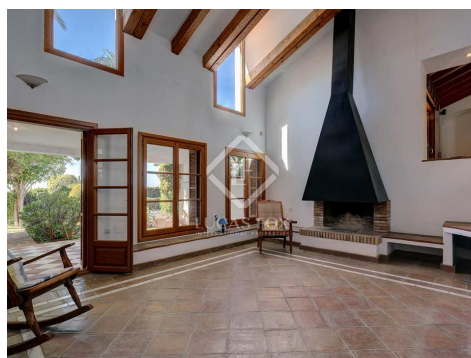


1.850.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

5                      5                      424m<sup>2</sup>                      1.800m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje



**1.850.000 € Villa - Verkocht**

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>424m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Villa in Andalusische stijl met 5 slaapkamers en 5 badkamers in Seghers, met prachtige gewelfde plafonds en een onberispelijk uitzicht op de Middellandse Zee en Gibraltar.

Deze prachtige, vrijstaande villa ligt op een dubbel perceel van 1.800 m<sup>2</sup> met een prachtig uitzicht over de haven van Estepona en de Middellandse Zee daarachter. In de exclusieve ontwikkeling van Seghers biedt deze villa van 424 m<sup>2</sup> vijf slaapkamers en drie complete badkamers, waaronder de master suite.

Als u het pand betreedt, wordt u begroet door een ruime binnenplaats die leidt naar de voordeur, met een heerlijk Andalusisch gevoel. Als je door de voordeur stapt, word je welkom geheten in een gezellige ontvangstruimte die je naar alle ruimtes van het huis brengt. Aan uw linkerhand heeft u twee slaapkamers en een badkamer. Als u de kleine trap naar boven neemt, komt u in het kantoor, dat gemakkelijk kan worden omgevormd tot een extra slaapkamer. Dit kantoor/slaapkamergedeelte kijkt uit op het woongedeelte en heeft een aparte ingang naar het dakterras, waardoor u een fantastisch uitzicht heeft over de Middellandse Zee en Gibraltar.

Als we teruggaan naar ons startpunt van de ontvangstruimte en een kleine trap afdalen, komen we in de master suite. Deze master suite bestaat uit een open slaapkamer, badkamer en kleedruimte. Deze master suite heeft gewelfde plafonds met dubbele hoogte en zichtbare balken. De badkamer is uitgerust met een ligbad met Andalusische tegels omgeven door groen, een inloofdouche en dubbele wastafels.

Als we uiteindelijk rechts van de ontvangstruimte gaan, komen we in de geweldige woonkamer. Deze woonkamer heeft dubbele hoge gewelfde plafonds, ook met mooie, zichtbare balken. Door de grote raampartijen aan alle kanten van de woonkamer komt er enorm veel licht de woonkamer binnen. Langs de woonkamer bevindt zich de open keuken en het eetgedeelte. De keuken zelf is volledig ingericht en voorzien van een gasfornuis en een unieke houtgestookte barbecue voor binnenshuis. Vanaf het kookeiland kijk je uit op het overdekte terras en het prachtige uitzicht op de tuin en de daarachter liggende Middellandse Zee.



[lucasfox.co.nl/go/mrb3777](https://lucasfox.co.nl/go/mrb3777)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Renovatie object, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

**1.850.000 € Villa - Verkocht**

## **Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>424m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Als we naar buiten het overdekte terras op stappen, vinden we het buiten eetgedeelte, inclusief een aparte 'chiringuito' met buitenkeuken en barbecue. Het overdekte terras kijkt uit op het zwembad en biedt een panoramisch uitzicht op zee. De tuin is geheel voorzien van een automatisch irrigatiesysteem en mooie avondverlichting. Het zwembad is verwarmd, met zonnepanelen om het van stroom te voorzien. Aan de zijkant van het perceel is een kleine golfbaan om uw putten te oefenen, maar deze kan gemakkelijk worden veranderd in wat u maar wilt.

Er is ook een gastenappartement met eigen woonkamer, slaapkamer en badkamer, die alleen via een aparte deur van buitenaf te bereiken is.

De laatste extra functie is een grote garage voor 3-4 auto's, met veel opslagruimte, en een wijnkelder met airconditioning.

Geniet van wakker worden met een vrij uitzicht over de Middellandse Zee en eindig de dag sterrenkijkend vanaf een van uw drie terrassen, met een glas wijn in de hand, in dit droomhuis.

Dit pand heeft verbazingwekkend veel charme en met zijn bevoorrechte locatie is dit zeker een van de betere eigendommen in de omgeving van Estepona.

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.850.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>424m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje