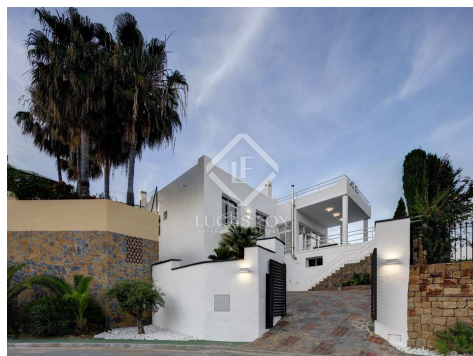


2.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5	5	482m²	1.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5 Slaapkamers 5 Badkamers 482m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een sfeervolle moderne villa met 4 slaapkamers met eigen badkamers en gastenverblijf met aparte toegang, een privé zwembad met tuin, tal van overdekte en open terrassen en prachtig zeezicht.

De sfeervolle op het zuiden gelegen "Villa Belle Vue" is gebouwd in 2006 en ontworpen door de beroemde architecten Bardrich & Tobal, bekend om hun fantastische ontwerp van het luxe Kempinski Hotel. De villa ligt in de botanische omgeving van La Quinta Golf en Country Club, op loopafstand van een luxe 5-sterrenhotel.

Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella, ligt deze eigentijdse villa in de heuvels rond de iconische La Concha-berg in de Golfvallei, dicht bij Puerto Banus, met uitzicht op de Middellandse Zee en de kust van Afrika.

Het pand beschikt over een inkomhal van Portugees marmer die leidt naar een moderne woonkamer verdeeld over twee niveaus, vol natuurlijk licht en met een prachtig panoramisch uitzicht vanuit alle hoeken.

De lager gelegen woonkamer is voorzien van een design dakraam, chromen balustrades, verschillende lichtontwerpen en een grote open haard. Aan de linkerkant van de woonkamer is een volledig uitgeruste keuken met kookeiland en uitzicht op de aparte eetkamer, die uitkomt op een van de vele terrassen rondom het huis en de hele dag van de zon geniet.

Op deze verdieping zijn de 4 slaapkamers met eigen badkamers verdeeld, gelegen aan weerszijden van de woon- en eetkamer; het aparte gastenverblijf met eigen badkamer bevindt zich in het lager gelegen tuingedeelte, is ruim en heeft een eigen toegang.

Er is een garage voor 3 auto's en twee individuele wasruimtes op het lagere niveau, met directe toegang via een trap vanuit de hoofdingang. Het pand heeft een extra ruimte van meer dan 120 m² die kan worden omgebouwd tot een fitnessruimte en sauna, wijnkelder of biljartkamer.



lucasfox.co.nl/go/mrb38249

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » Benahavís » 29679

5 Slaapkamers **5** Badkamers **482m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje