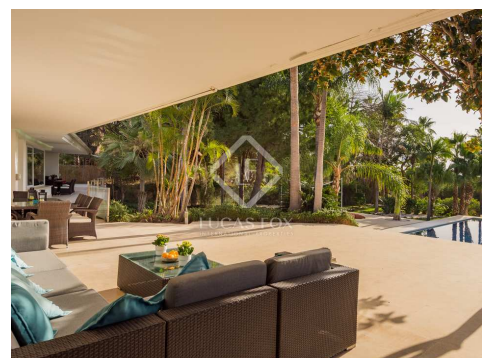
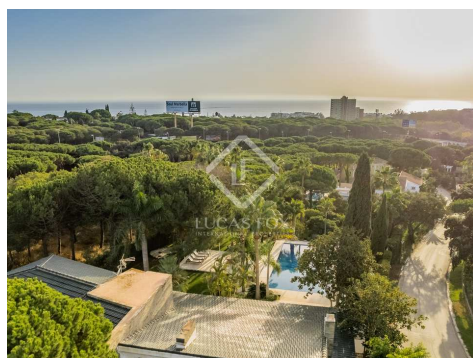


2.900.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7 Slaapkamers **6** Badkamers **827m²** Plattegrond **2.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.900.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7 Slaapkamers **6** Badkamers **827m²** Plattegrond **2.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijke gerenoveerde familievilla met grote tuin in prestigieuze woonwijk in het oostelijke deel van Marbella Hacienda Las Chapas

Een droomachtige villa van 827 m², gelegen op een perceel van bijna 2.000 m² in het gebied in het oostelijke deel van Marbella, een van de meest exclusieve resorts aan de Costa del Sol. goed onderhouden volgroeide tuin omgeven door pijnbomen, cipressen, palmbomen en struiken. De interieurs in eigentijdse stijl hebben een Scandinavische flair met met licht gevulde open ruimtes.

De indeling is verdeeld over drie woonlagen en omvat een inkomhal met gastentoilet, een salon met open haard en toegang tot de halfoverdekte veranda met zit- en eetgedeelte. Een trap vanaf de veranda leidt naar het grote zwembad van 100 m² en het zonneterras.

Het entreeniveau beschikt ook over een aparte eetkamer, een aangrenzende moderne volledig ingerichte keuken met kookeiland en toegang tot de eetruimte buiten met barbecue. 3 slaapkamers en suite en 2 slaapkamers die de badkamer delen maken de indeling van deze verdieping compleet. Boven kijkt een open kantoor uit op de woonkamer en staat in verbinding met de grote slaapkamer met eigen badkamer.

Het lagere niveau biedt tal van keuzes voor amusement en ontspanning, waaronder een mini-spa met overdekt dompelbad, jacuzzi, sauna en fitnessruimte met directe uitgang naar de tuin. Gasten en eigenaren kunnen ook genieten van de gezellige lounge met banken, tv, snookertafel en bar.

Er is een tweepersoonsslaapkamer met badkamer en uitgang naar de Engelse patio die de hele kelder van het huis overspoelt met natuurlijk licht. Hier bevinden zich ook de was-, opslag- en machinekamer. Airconditioning, overdekt terras, open haard, volledig ingerichte keuken, plafondverwarming met alarmsysteem, dubbele beglazing, inbouwkasten, speelkamer.

Een buitentennisbaan voor gratis gebruik van de gemeenschap ligt op ongeveer 50 meter lopen van het huis. Dit is een ideaal huis om het hele jaar door te genieten van het gezinsleven en vrienden te ontvangen en ook een uitstekende investering om huurinkomsten te genereren.



lucasfox.co.nl/go/mrb38337

Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad,
Spa, Jacuzzi, Prive garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,
Gerenoveerd, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

2.900.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer huis / villa te koop in East Marbella, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7 Slaapkamers **6** Badkamers **827m²** Plattegrond **2.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje