

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 6 1.082m²
Slaapkamers Badkamers Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 Slaapkamers **6** Badkamers **1.082m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruime moderne villa in mediterrane stijl aan de New Golden Mile, met 5 grote ensuite slaapkamers met grote entertainmentkelder.

Dit hoogwaardige huis, gebouwd in 2022, wordt te koop aangeboden in de exclusieve, rustige en zeer gewilde wijk El Paraiso aan de levendige New Golden Mile van Estepona. Omringd door vergelijkbare high-end eigendommen van het prestigieuze gebied, ligt het dicht bij alle voorzieningen en diensten, stranden met een blauwe vlag, verschillende 5-sterrenhotels, spa's, tennisclubs en golfbanen, winkels en internationale scholen, restaurants, bars en chiringuitos, en alle chique aantrekkingskracht van het beroemde Puerto Banus.

Gelegen op een perceel van 1.180 m², geniet het op het westen gerichte huis met 3 verdiepingen van 352 m² met terrassen van 95 m² een sereen uitzicht op de schilderachtige omgeving en het weelderige groen van zijn eigen subtropische tuin met een zwembad van 2 meter diep. De woning met 5 slaapkamers beschikt op de begane grond over een open woonkamer in modern klassieke stijl met een goed doordachte indeling, een open haard en zit- en eetgedeeltes, een strakke, volledig ingerichte moderne witte keuken met eiland, 1 slaapkamer en een kantoor.

De glazen schuifdeuren leiden naar het overdekte terras met chill-out, zonnebaden en al fresco eethoeken, en de aangelegde tuin met het zwembad. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en 3 badkamers. Het onoverdekte boventerras is ideaal voor uw perfecte kopje koffie in de ochtend. Het souterrain beschikt over een multifunctionele ruimte, nog een slaapkamer met badkamer en een eigen garage voor 2 auto's.

Deze luxe woning komt te koop in uitstekende staat en smaakvol ingericht; de harmonieuze ruimtes zien er ongelooflijk evenwichtig, rustgevend en ontspannend uit. Het heeft overal verwarmde keramische en houten vloeren (behalve kelder), LED-verlichting, airconditioning, inbouwkasten, dubbele beglazing, enz.

Dit prachtige pand is klaar om in te trekken.



lucasfox.co.nl/go/mrb39743

Zwembad, Tuin, Terras, Gym,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Thuis bioscoop, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

2.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 Slaapkamers **6** Badkamers **1.082m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje