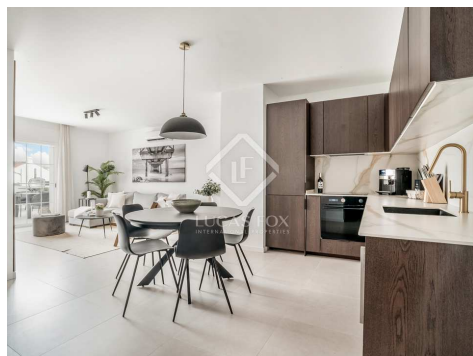


620.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Slaapkamers **2** Badkamers **90m²** Plattegrond **60m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	90m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gereneveerd appartement dichtbij Centro Plaza en Puerto Banus. Groot appartement met drie slaapkamers met uitzicht op de bergen en een eigen terras.

Dit geweldige appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers op de eerste verdieping bevindt zich in een omheind complex in het hart van Nueva Andalucia. Het ligt dicht bij alle voorzieningen en op slechts 5 minuten lopen naar Centro Plaza en 10 minuten lopen naar Puerto Banus. Nueva Andalucía is de grootste woonwijk in de gemeente Marbella. Nueva Andalucía, dat aan het eind van de jaren 60 werd opgericht, tegelijk met de bouw van de luxe jachthaven, Puerto Jose Banús, is de perfecte residentiële aanvulling geworden op deze glamoureuze en wereldberoemde haven.

Een belangrijk kenmerk voor de bewoners is het grote buitenterras van 60 m2 van de appartementen, perfect voor een barbecue en ideaal om in de zon te loungen. Vanaf het terras kunt u genieten van het uitzicht op La Concha en vanaf het gemeenschappelijke zwembad. Het appartement heeft recentelijk een opknapbeurt ondergaan en is in turnkey staat voor de kopers. Het meubilair en de ingerichte keukens zijn bij de prijs inbegrepen.

Het appartement beschikt over een open keuken met notenhouten kasten en een roestvrij keramisch marmeren aanrechtblad. Ook zijn er nieuwe dimbare spots geplaatst. Grenzend aan de keuken is het eetgedeelte en het woongedeelte met toegang tot het terras.

Uit de woonkamer is de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Glazen schuifdeuren geven directe toegang tot het terras. Als u door de gang loopt, zijn er nog twee slaapkamers. De eerste logeerkamer heeft ook glazen schuifdeuren die direct toegang geven tot het terras. De tweede logeerkamer laat veel natuurlijk licht binnen en geeft het een luchtig gevoel.

Nueva Andalucía biedt een ontspannende, groene, voorstedelijke, luxe levensstijl voor een grote verscheidenheid aan nationaliteiten. Marbella is het hele jaar door een populaire locatie met brede, met bomen omzoomde lanen en prachtige villa's. Nueva Andalucía is, in tegenstelling tot veel delen van de Costa del Sol, geen toeristisch gebied. Gezien de nabijheid van Marbella en omgeving, genieten de bewoners ervan dicht genoeg bij alles te zijn wat ze willen en ver genoeg weg van alles wat ze niet willen!



lucasfox.co.nl/go/mrb39833

Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Gereneveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	90m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nueva Andalucía bevat een breed scala aan luxe onroerend goed binnen haar grenzen. Prijzen variëren van € 500.000 tot € 3 miljoen. Er zijn verschillende stijlen, waaronder moderne en klassieke, individuele mediterrane villa's, nieuwbouwpenthouses en ruime appartementen gelegen in exclusieve gated urbanisaties.

Het uitgebreide aanbod van onroerend goed te koop en de residentiële charme maken dit gebied erg populair bij internationale kopers. De groene, voorstedelijke lay-out is ontspannen en heeft een landelijke uitstraling, maar er zijn tal van winkels, boetiekjes en veel goede restaurants met een verscheidenheid aan culinaire stijlen.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 60m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Slaapkamers **2** Badkamers **90m²** Plattegrond **60m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje