

1.395.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	234m ²	32m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.395.000 € Appartement - Te koop**Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Golden Mile**

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	234m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Luxe gelijkvloers appartement met 4 slaapkamers in aanbouw met 4 badkamers en veel leefruimte op een aangelegd terrein van 25.000 m². Een exclusieve locatie in een zeer gewild pand.

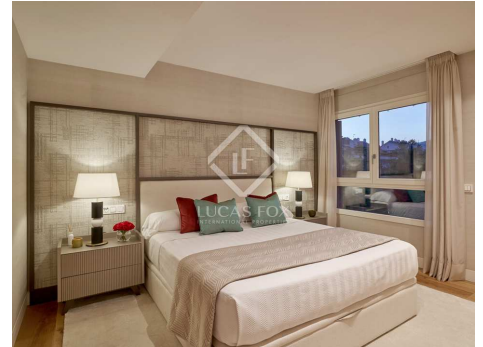
Welkom bij dit prachtige huis in aanbouw in de Golden Mile van Marbella. Als we de hal binnenkomen, valt ons rechts meteen een kast op en een deur naar het gastentoilet. Aan de linkerkant wachten u een ruime open woonkamer, eetkamer en keuken van ruim 50 m². De keuken is voorzien van topklasse Siemens apparatuur, waaronder een koelkast, oven, magnetron, vaatwasser, inbouwwas-droogcombinatie, spoelbak, kranen, inductiekookplaat en afzuigkap. De werkbladen, verlichting en meubels zijn allemaal doordacht ontworpen om een moderne en stijlvolle sfeer te creëren.

De natuurlijke houten vloeren in de slaapkamers voegen warmte en elegantie toe, terwijl de rest van het huis is voorzien van porseleinen aardewerk van topkwaliteit. Verderop ontdekken we twee grote slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en inloopkast, die comfort en gemak garanderen. Daarnaast zijn er nog twee andere tweepersoonsslaapkamers die een toegewezen doucheruimte delen.

Dit huis beschikt over luxe voorzieningen, zoals toiletten van het merk Laufen en verchromde wandmengkranen van het merk Ritmonio. Het comfort wordt nog verder vergroot door vloerverwarming door het hele huis, die in verschillende zones te regelen is. Het warme water en de verwarming voor huishoudelijk gebruik worden geleverd door een hoogwaardig aërothermisch systeem van Mitsubishi. Gezoneerde warme/koude Mitsubishi-airconditioning door het hele huis biedt flexibiliteit om de temperatuur aan ieders voorkeur aan te passen.

Qua techniek is de woning voorzien van een domoticsysteem waarmee je het openen en sluiten van zonwering en verlichting kunt regelen. Het buitenschrijnwerk is gemaakt van prachtig Iroko-hout, wat een vleugje natuurlijke schoonheid toevoegt aan het algehele ontwerp.

Als onderdeel van de gemeenschap heeft u toegang tot spectaculaire tuinen die weelderig worden gehouden door automatische irrigatie en profiteren van stijlvolle buitenverlichting. Het multifunctionele zwembad wordt verwarmd door een geothermisch systeem, waardoor u het hele jaar door kunt genieten, en wordt 's avonds verlicht, waardoor een werkelijk betoverende sfeer ontstaat.

lucasfox.co.nl/go/mrb42732

Tuin, Terras, Conciërge service, Lift, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

1.395.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	234m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De prijs van deze opmerkelijke woning is inclusief twee parkeerplaatsen en één berging. Voor uw gemoedsrust is er 24 uur per dag beveiliging en zijn er zeven dagen per week onderhoudsdiensten beschikbaar.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje