

4.950.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 264m² terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Elemento	Superficie (m ²)	Observaciones
Superficie Construida	483,00	
Superficie Útil	641,00	
Superficie Total	1.124,00	
Superficie Terraza	264,00	
Superficie Piscina	10,00	
Superficie Jardines	100,00	
Superficie Total Parcela	1.199,00	

Elemento	Superficie (m ²)	Observaciones
Superficie Construida	483,00	
Superficie Útil	641,00	
Superficie Total	1.124,00	
Superficie Terraza	264,00	
Superficie Piscina	10,00	
Superficie Jardines	100,00	
Superficie Total Parcela	1.199,00	

Elemento	Superficie (m ²)	Observaciones
Superficie Construida	483,00	
Superficie Útil	641,00	
Superficie Total	1.124,00	
Superficie Terraza	264,00	
Superficie Piscina	10,00	
Superficie Jardines	100,00	
Superficie Total Parcela	1.199,00	

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanje

4.950.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 264m² terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Luxe huis aan de kust, in aanbouw, terrassen met zeezicht, zwembad aan het strand, slaapkamers met eigen badkamer, solarium met dompelbad, naadloos binnen-buitenleven.

Welkom in dit prachtige toevluchtsoord aan de kust, een waar meesterwerk van modern design en luxe leven. Als u het pand betreedt, leidt een mooie rit u door weelderige landschappen, met als hoogtepunt een uitnodigende pergola waar u gemakkelijk uw auto kunt parkeren. De charme van de vooringang wordt benadrukt door een zachte trap die u naar de toegangsdeur leidt. Aan de linkerkant begroet een betoverende patio u met zijn rustige ambiance.

Bij binnenkomst maakt u meteen kennis met de doordachte indeling van deze uitzonderlijke woning. Aan de linkerkant wacht een ruime slaapkamer met een en-suite badkamer die zowel comfort als privacy biedt. Rechts van je staat een lift klaar om je moeiteloos tussen de verschillende niveaus van deze indrukwekkende residentie te brengen. Een goed ingerichte gastenbadkamer is ook binnen handbereik.

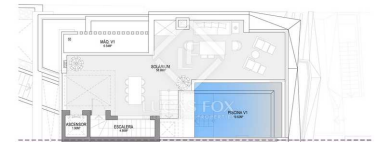
Terwijl u uw reis voortzet, wordt u verwelkomd in het hart van het huis, een harmonieuze samensmelting van woon-, eet- en keukenruimtes van maar liefst 43 vierkante meter. Deze ruimte met een open concept is ontworpen voor zowel comfort als entertainment, en sluit moeiteloos aan op een veranda en terras die naadloos aansluiten bij het binnenleven buiten. Met een deel van het terras overdekt, heb je de perfecte setting om buiten te dineren en te ontspannen.

Een heerlijke trap leidt u naar beneden naar een betoverend zwembad en tuin aan het strand, waar u kunt ontspannen te midden van de schoonheid van de natuur. Als u naar de eerste verdieping gaat, ontdekt u nog twee luxe slaapkamers, elk met een eigen inloopkast en en-suite badkamer. De grote slaapkamer, een echt toevluchtsoord, komt uit op een buitenterras waar u kunt genieten van het adembenemende, onbelemmerde uitzicht op zee. De tweede slaapkamer heeft een eigen privéterras en biedt een persoonlijk toevluchtsoord voor ontspanning.

Voor het ultieme verhoogde leven brengt de lift of trap u naar een uitgestrekt solarium van 78 vierkante meter. Hier wacht u een eigen dompelbad, aangevuld met voldoende ruimte om buiten te koken en te dineren. Deze oase op het dak is voorbestemd om uw oase van ontspanning en amusement te worden.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mrb43892

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

4.950.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 264m² terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Het souterrain is een functionele ruimte met een polyvalente ruimte, een handige wasruimte, voldoende bergruimte, een machinekamer en een garage. Vanaf dit niveau kunt u moeiteloos de tuin en het zwembad bereiken, zodat elk aspect van deze woning naadloos met elkaar verbonden is.

Met een totale bebouwde oppervlakte van 836 vierkante meter, is dit pand een voorbeeld van het toppunt van leven aan de kust, waar een doordacht ontwerp, luxe voorzieningen en een adembenemende omgeving samenkomen om een echt uitzonderlijk huis te creëren.

Contact ons over deze woning

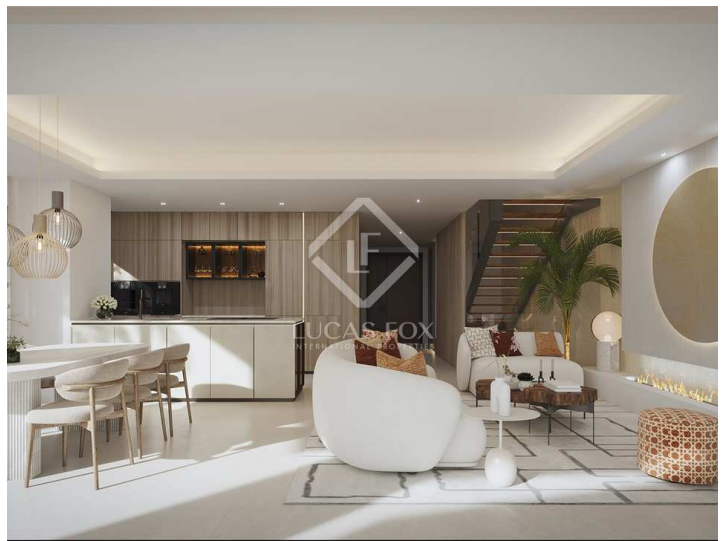
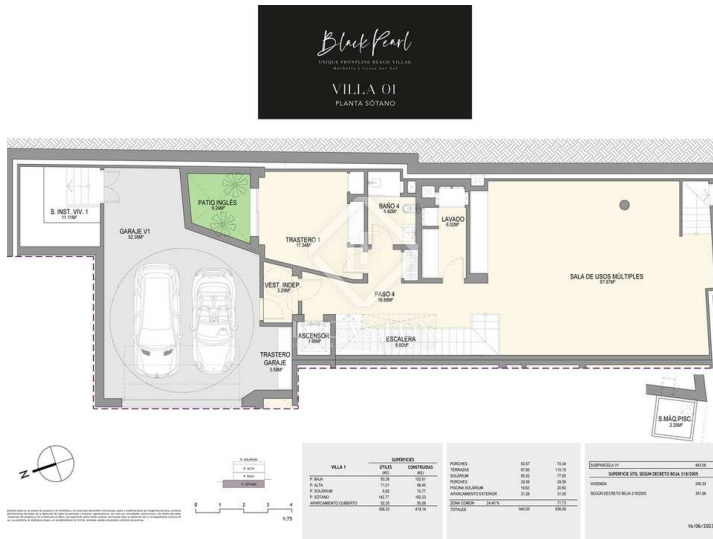
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

4.950.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 264m² terras te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Slaapkamers **5** Badkamers **641m²** Plattegrond **483m²** Perceeloppervlakte **264m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje