

2.425.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Golden Mile

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

2	2	150m ²	37m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl

2.425.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Golden Mile

Elegant, gerenoveerd appartement op de begane grond in Puente Romano Beachside, Marbella Golden Mile. Het appartement beschikt over 124 m² woonruimte, een privéterras van 37 m², twee slaapkamers met eigen badkamer en toegang tot een van de meest exclusieve levensstijlen aan de Costa del Sol.

Dit stijlvolle appartement op de begane grond herdefinieert het concept van ontspannen luxe op een van de meest gewilde locaties van Marbella. Het gerenoveerde appartement combineert privacy, ruimtelijkheid en een naadloze verbinding tussen binnen en buiten, waardoor een omgeving ontstaat die is ontworpen om het hele jaar door te genieten van de mediterrane levensstijl.

De woonruimte is georganiseerd rondom een elegante zithoek met een decoratieve open haard en grote ramen die zorgen voor veel natuurlijk licht en directe toegang tot een ruim privéterras van 37 m². Deze buitenruimte vormt een ware verlenging van het huis, ideaal voor dineren in de buitenlucht, momenten van ontspanning of gezellige bijeenkomsten in een intieme en rustige omgeving.

De open, volledig uitgeruste keuken kenmerkt zich door strakke, functionele lijnen en sluit naadloos aan op de leefruimte van het huis. Moderne afwerkingen, zorgvuldig geselecteerd houtwerk en een gevoel van ruimte creëren een verfijnde maar warme sfeer.

De woning beschikt over twee slaapkamers, waaronder een elegante master suite met een eigen badkamer en inbouwkasten. Beide badkamers hebben een modern en evenwichtig design, met zorgvuldig geselecteerde materialen die een gevoel van comfort en rust creëren. De indeling is ontworpen om privacy en gemak te bieden, zowel voor korte verblijven als voor permanente bewoning.

Gelegen in een beveiligde woonwijk met hoogwaardige voorzieningen, biedt deze woning een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een direct bewoonbare woning in een van de meest exclusieve buurten van Marbella, met als extra voordeel een toeristenvergunning om het investeringspotentieel te maximaliseren.

Afmetingen:

87m2 bruikbare ruimte

37m2 gedeeltelijk overdekt terras

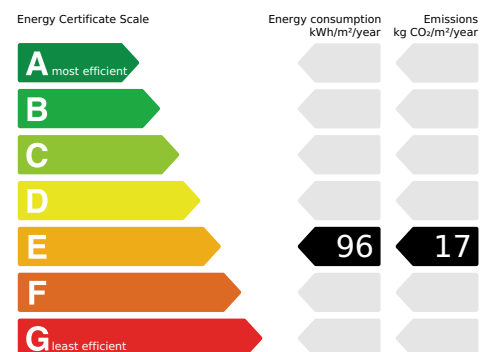
Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl



lucasfox.co.nl/go/mrb69241

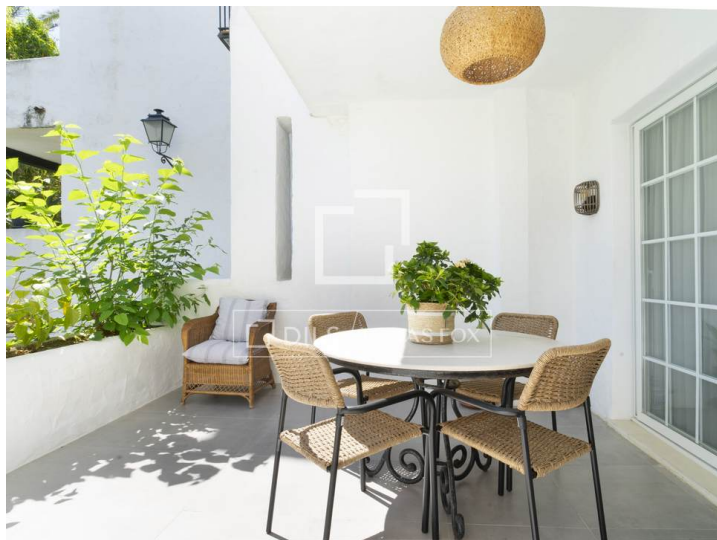
Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Gym, Garage, Conciërge service, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Airconditioning



2.425.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 37m² terras te koop in Golden Mile

25m² aan gemeenschappelijke ruimtes



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl