

2.895.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 179m² terras te koop in Nueva Andalucía

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	266m ²	179m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl

2.895.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 179m² terras te koop in Nueva Andalucía

Exclusief duplex penthouse gelegen in een prestigieuze, beveiligde woonwijk in Nueva Andalucía. Adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, ruime terrassen, een eigentijds design, luxe voorzieningen en een toplocatie op slechts enkele minuten van de haven.

Exclusief duplex penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella, gelegen in een van de meest prestigieuze en gerenommeerde woonwijken van de Golfvallei. Deze buitengewone woning, gelegen op een bevoorrechte locatie, biedt een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, de bergen en het weelderige natuurlandschap in de omgeving, en combineert perfecte privacy, exclusiviteit en een hoge levenskwaliteit.

De woning onderscheidt zich door haar eigentijdse architectuur, ruime kamers en een zorgvuldig ontworpen indeling die optimaal gebruikmaakt van natuurlijk licht en panoramische uitzichten. De begane grond beschikt over een elegante open woonruimte waar de woonkamer, eetkamer en keuken naadloos in elkaar overlopen, wat een verfijnde en uitnodigende sfeer creëert. Glazen schuifdeuren van vloer tot plafond zorgen ervoor dat de binnenruimtes doorlopen naar de terrassen, waardoor een vloeiende verbinding tussen binnen en buiten ontstaat.

De moderne keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur, eigentijdse meubels en eersteklas architectonische afwerkingen. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om een praktische en verfijnde woonervaring te bieden, ideaal voor zowel het dagelijks leven als voor het ontvangen van gasten. De slaapkamers op deze verdieping beschikken over een eigen badkamer en een elegante uitstraling, gebaseerd op hoogwaardige materialen, neutrale tinten en tijdloze afwerkingen die rust en comfort uitstralen.

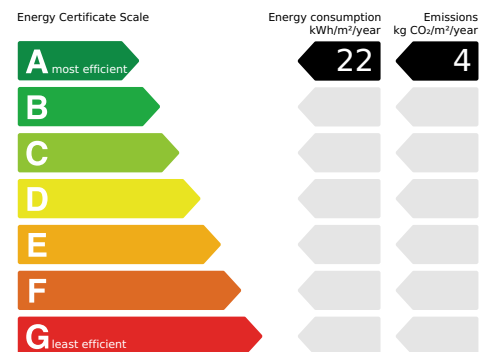
De bovenverdieping biedt een extra vleugje exclusiviteit met een ruime binnenlounge en spectaculaire privéterrassen in verschillende stijlen. Ligplekken om te zonnebaden, ontspanningszones, eethoeken in de buitenlucht en relaxruimtes stellen u in staat om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. De verhoogde ligging garandeert volledige privacy en een ononderbroken uitzicht, waardoor elk moment een bijzondere ervaring wordt.

Het pand maakt deel uit van een gevestigde, luxe woonwijk met voorzieningen die passen bij een privéresort, waaronder aangelegde tuinen, meerdere zwembaden, een spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte en 24-uursbeveiliging. Een unieke kans voor wie op zoek is naar een luxe penthouse dat direct te betrekken is, op een van de meest gewilde locaties van Marbella.



lucasfox.co.nl/go/mrb72189

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl

2.895.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 179m² terras te koop in Nueva Andalucía

Conditie: Uitstekende staat.

Energielabel: Wordt nog verwerkt.

Inclusief: Ruime panoramische terrassen, parkeerplaatsen, berging, toegang tot gemeenschappelijke zwembaden, spa, fitnessruimte, aangelegde tuinen en 24-uursbeveiliging.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl

2.895.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 179m² terras te koop in Nueva Andalucía



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl