

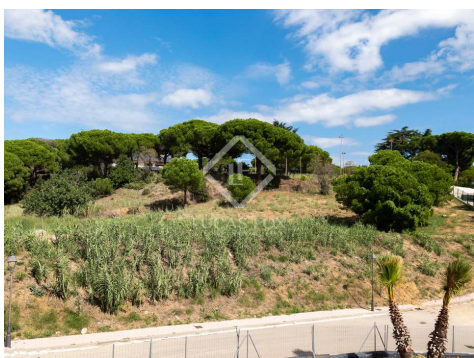
505.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Sant Andreu de Llavanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavanes » 08392

2.014m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

505.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Sant Andreu de Llanerres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llanerres » 08392

2.014m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Bouwperceel met open uitzicht te koop in het Rocaferra-gebied, op 5 minuten van het centrum van Sant Andreu de Llanerres.

Dit perceel van 2.014 m² is gelegen in de woonwijk Rocaferra, op slechts 5 minuten lopen van de stad, in een rustige omgeving met zeer goede verbindingen.

Een vlakke plot, het zou gemakkelijk zijn om op te bouwen en het heeft ook duidelijke uitzichten. Het maximale bouwoppervlak bedraagt 0,25% bij een bezetting van 10%. Het zou mogelijk zijn om een huis van ongeveer 500 m² te bouwen met een begane grond en een eerste verdieping, een verdieping kan worden gebouwd in de kelder. Een maximale gevelhoogte van 6,70 m is toegestaan en het is ook mogelijk om een bijgebouw van 60 m² te bouwen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze uitstekende mogelijkheid om een op maat gemaakt huis te bouwen aan de kust van Maresme.



lucasfox.co.nl/go/mrs15657

Uitzicht

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

505.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

2.014m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje