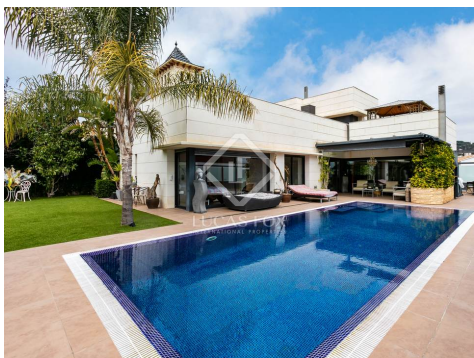


1.070.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa met 500m² Tuin te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.070.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa met 500m² Tuin te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Aantrekkelijke villa met een prachtig zwembad, te koop in Sant Vicenç de Montalt, op loopafstand van het strand. Met toeristische vergunning.

Op een zeer privé, vlak grondstuk in Sant Vicenç de Montalt, op loopafstand van het strand van Caldetes, vinden we deze prachtige villa te koop. Met een prachtig stuk strand op slechts een korte loopafstand, evenals alle voorzieningen, winkels, restaurants en Port Balís, biedt deze villa haar eigenaren de mogelijkheid om te genieten van het beste van de kust van Maresme. Het heeft ook een toeristenvergunning.

Een van de hoogtepunten van deze accommodatie is de prachtige tuin in zen-stijl met een groot stuk gazon, een grote barbecue-eethoek en een pergola in Balinese stijl, evenals verschillende ontspanningsruimtes rond het grote zoutwaterzwembad met aantrekkelijke decoratieve elementen details. 'S Nachts nodigt de buitenverlichting uit om te genieten van een avondmaaltijd of een drankje bij het zwembad; een complete oase van rust en privacy.

Bij het betreden van de villa, zien we meteen dat het pand zeer goed is onderhouden en smaakvol is ingericht. De begane grond van de villa biedt een hal met een ingebouwde kledingkast. Deze hal leidt naar de ruime woon- en eetkamer met een open keuken en schuifdeuren naar een zeer aantrekkelijke chill-out en een barbecue en het prachtige zoutwaterzwembad. Ook op dit niveau van het huis is een gastentoilet, wasruimte en 2 slaapkamers met toegang tot de tuin. Een van de slaapkamers heeft een ensuite badkamer met een dubbele wastafel en een douche en een inloopkast, terwijl de andere een ingebouwde kledingkast heeft.

De eerste verdieping van de villa biedt een grote slaapkamer met een douche, een ingebouwde kledingkast en toegang tot een groot terras met een ontspanningsruimte en uitzicht op zee; perfect om te zonnebaden of te lezen.

De laatste slaapkamer met een ingebouwde kledingkast bevindt zich op de begane grond en is ideaal als gastenverblijf. Een fitnessruimte en een ontspanningsruimte, een bar en een speelkamer (kleine disco), een gastentoilet en een wijnkelder completeren dit recreatiegebied van het huis.



lucasfox.co.nl/go/mrs17862

Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.070.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa met 500m² Tuin te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Extra functies van de villa zijn onder andere een carport voor 4 auto's, airconditioning, gasradiatoren, dubbele beglazing, automatisch tuinsysteem, een thermostaat per verdieping en een 24-liter watervulling.

Neem contact met ons op om een bezichtiging van deze prachtige villa te regelen; ideaal als permanente woning of een benijdenswaardige vakantiewoning met verschillende recreatiegebieden en een geweldige locatie aan de kust van Maresme.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.070.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa met 500m² Tuin te koop in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje