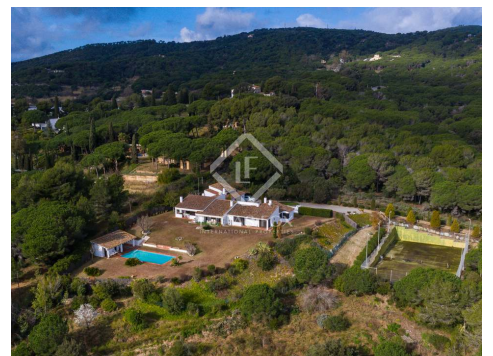
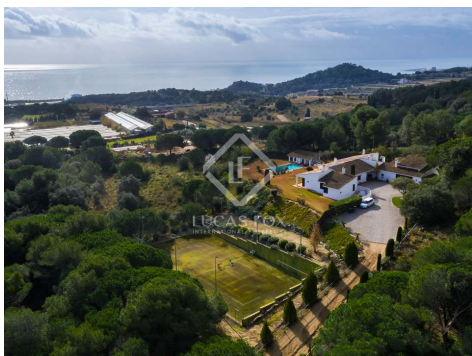


## 1.390.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer villa te koop in Mataro, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Mataró » 08304

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>13.093m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

## 1.390.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

# 5 Slaapkamer villa te koop in Mataro, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Mataró » 08304

**5** Slaapkamers      **5** Badkamers      **410m<sup>2</sup>** Plattegrond      **13.093m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Gelijkvloers huis met spectaculair uitzicht op zee en een grote tuin op een perceel van 13.000 m<sup>2</sup> tussen Sant Andreu de Llanerres en Mataró.

Fantastisch huis met een grote tuin gelegen tussen Sant Andreu de Llanerres en Mataró. Het ligt in een zeer rustige omgeving en weg van de drukte van de burens, die veel privacy en een onovertroffen uitzicht op de zee en de bergen biedt. Heel dicht bij het huis zijn er verschillende golfclubs, winkels, restaurants, stranden, nautische havens, paardrijden en u kunt genieten van uitstekende toegang tot de weg.

Een van de sterke punten van het huis is dat het praktisch op één verdieping is gebouwd, waardoor het daggedeelte van het nachtedeelte en het servicegebied zeer goed is gescheiden.

Alle kamers hebben directe toegang tot de tuin en verschillende slaapkamers met eigen badkamer bieden direct uitzicht op de tuin en de zee. Natuurlijk licht is er in overvloed en de binnenruimtes zijn ruim en comfortabel.

Het huis heeft vijf tweepersoonsslaapkamers en daarnaast zou het mogelijk zijn om een deel van het huis aan te passen als gastenverblijf. Het heeft ook een garage voor meerdere voertuigen, een tennisbaan en een prachtig zwembad met een barbecue en kleedkamers.

Een huis met veel potentieel en karakter aan de kust van Maresme.

Vraag gerust om meer informatie en om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/mrs22677](https://lucasfox.co.nl/go/mrs22677)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Renovatie object, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, ,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

## 1.390.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer villa te koop in Mataro, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Mataró » 08304

**5** Slaapkamers      **5** Badkamers      **410m<sup>2</sup>** Plattegrond      **13.093m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje