

850.000 € Huis / Villa - Te koop

8 Slaapkamer Landhuis te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

8	5	530m²	3,500m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

850.000 € Huis / Villa - Te koop

8 Slaapkamer Landhuis te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

8	5	530m²	3,500m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een historisch huis van 475 m² te koop met uitzicht op zee en uitstekend renovatiepotentieel op een perceel van 3.000 m² in Cabrera de Mar, op slechts 25 minuten van Barcelona.

Dit prachtige landhuis dateert uit de 17e eeuw en is gelegen op een heuvel nabij het dorp en biedt een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Het huis is verdeeld over 3 verdiepingen en biedt een groot renovatiepotentieel, na de laatste renovatie in de jaren 50. Op de begane grond leidt de hoofdingang naar een grote inkomhal, waar zich een woonkamer met open haard, een eetkamer, een gastentoilet en een secundaire woonkamer / bibliotheek bevindt. Aan de achterzijde van de woning bevinden zich de keuken, een service / wasruimte en een badkamer. De eerste verdieping is bereikbaar via de hoofd- of dienstrap en biedt momenteel 8 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers, hoewel deze indeling vrij eenvoudig kan worden gewijzigd. Op de tweede verdieping is er een ruime zolder die kan worden verbouwd tot een extra slaapkamer en badkamer.

Buiten heeft de grotendeels vlakke tuin een terras aan de voorkant van het huis dat wordt gebruikt voor parkeren, een veranda, een barbecue en een zwembad (ook te renoveren). Gelegen op het zuidoosten, ontvangt de woning veel zon en ligt op loopafstand van het centrum van het dorp. Barcelona is met de auto in minder dan 25 minuten te bereiken en er is een breed zandstrand op slechts 5 minuten rijden.

Het pand biedt uitstekende mogelijkheden om te worden omgebouwd tot een bed and breakfast of om te renoveren als gezinswoning.



lucasfox.co.nl/go/mrs26134

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Tuin,
Zwembad, Hoge plafonds,
Monumentale details, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Barbecue, Bijkeuken,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk,
Open haard, Renovatie object

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

850.000 € Huis / Villa - Te koop

8 Slaapkamer Landhuis te koop in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrera de Mar » 08349

8 Slaapkamers **5** Badkamers **530m²** Woonoppervlakte **3,500m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje