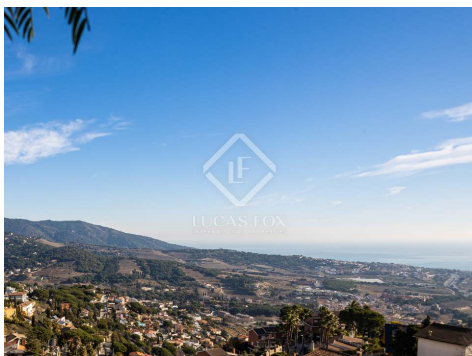


624.000 € Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

4	3	198m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

624.000 € Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

4	3	198m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met 4 slaapkamers gelegen in Alella, met een eigen tuin met onovertroffen uitzicht en vele mogelijkheden.

Vanaf elk punt van het huis en het perceel kunt u genieten van een spectaculair uitzicht, dat zich uitstrekt van Montseny tot aan de Middellandse Zee.

Bij het betreden van het perceel van 800 m² gaan we via de brede garagehelling aan de rechterkant.

De hoofdingang leidt naar de eerste verdieping van het huis. Van daaruit en aan de rechterkant zijn er 3 tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen. Aan de linkerkant bevindt zich de slaapkamersuite. Alle slaapkamers bieden een fantastisch uitzicht en veel lichtinval en de master bedroom heeft ook een eigen terras.

We gaan de trap af en komen op de begane grond van het huis. Aan de linkerkant is de keuken met bijkeuken en wasruimte, en een gastenbadkamer. Aan de rechterkant komen we in een ruime woonkamer met toegang tot een groot terras en de tuin met een barbecue. Vanaf daar kunt u genieten van meer panoramische uitzichten en veel natuurlijk licht dat door de grote ramen naar binnen komt.

Het huis is gebouwd in 1993 en heeft een groot renovatiepotentieel. Momenteel heeft het geen zwembad, maar het perceel biedt de mogelijkheid om het te bouwen. Een infinity pool zou bijvoorbeeld ideaal zijn.

De bebouwde oppervlakte is 200 m² en er is de mogelijkheid om deze uit te breiden tot ongeveer 315 m².

Het huis ligt op het noorden, zuiden en westen en is gelegen in Can Comulada, een prestigieuze en rustige ontwikkeling op 7 minuten rijden van het centrum van Alella. Het biedt veel privacy en kan het ideale huis worden voor een gezin, en voor iedereen die een rustig en stijlvol leven wil leiden zonder al te ver van de stad te gaan.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



lucasfox.co.nl/go/mrs26866

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Tuin,
Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Balkon,
Barbecue, Berging,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk,
Dubbel glas, Exterior, Open haard, Uitzicht,
Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

624.000 € Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

4	3	198m²	803m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje