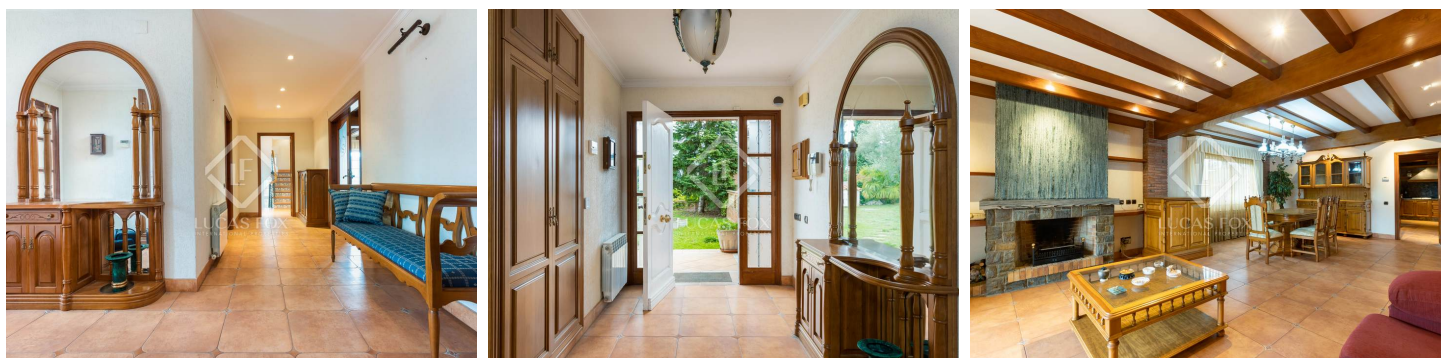


680.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>454m<sup>2</sup></b>	<b>1.143m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

**680.000 € Villa - Verkocht**

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

**5** Slaapkamers      **6** Badkamers      **454m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.143m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Huis te koop met tuin en zwembad met veel potentieel, op een paar minuten lopen van het centrum van de stad Vallromanes.

We presenteren dit fantastische huis op een paar meter van het centrum van de stad Vallromanes, met een spectaculair uitzicht en benijdenswaardige binnen- en buitenruimtes. Het betreft een woning van circa 450 vierkante meter en op een aangelegd perceel van 1.150 vierkante meter met totale privacy. Het is gelegen in het centrum van Vallromanes en heeft zeer goede wegverbindingen.

Op de begane grond van het huis en op straatniveau vinden we een mooie hal die naar de verschillende vertrekken van het huis leidt. Aan de rechterkant een ruime garage voor 2/3 auto's en ruimte voor een berging. Aan de andere kant vinden we een grote keuken en een bijkeuken. Vervolgens de woon-eetkamer, een open ruimte met een open haard en toegang tot een terras met spectaculair uitzicht op de stad en de bergen. De keuken kan perfect worden geïntegreerd met de woonkamer als de twee ruimtes met elkaar worden verbonden. Op dezelfde verdieping hebben we ook een gastenbadkamer en een slaapkamer in suite-stijl met badkamer en kleedkamer.

De eerste verdieping is voor de master bedroom. Het is een royale ruimte met een slaapkamer, een open kleedruimte, een overdekt terras, een onoverdekt terras en een zeer grote badkamer.

Op de begane grond vinden we een tweede woonkamer, wasruimte, 3 slaapkamers in suite-stijl met kleedkamer en badkamer, nog een complete badkamer en een prachtige kelder met Catalaanse gewelfde plafonds. Vanaf dezelfde verdieping heeft u toegang tot een terras dat in verbinding staat met een zomerportiek met een grote tafel en barbecueplaats; een zeer aangename omgeving om met het gezin van te genieten. Ten slotte vinden we het zwembad en de benedenverdieping, waar we momenteel een fitnessruimte, een badkamer en een polyvalente ruimte vinden. Een lift verbindt alle verdiepingen van de eerste verdieping met het zwembad.

Zonder twijfel een prima woning met veel potentie.



[lucasfox.co.nl/go/mrs28170](https://lucasfox.co.nl/go/mrs28170)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje



**680.000 € Villa - Verkocht**

## **5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vallromanes, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

**5** Slaapkamers    **6** Badkamers    **454m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.143m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje