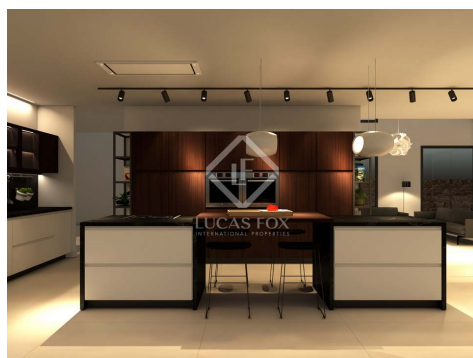


1.850.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

4 Slaapkamers      5 Badkamers      532m<sup>2</sup> Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.850.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **532m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Buitengewone nieuwbouwwoning met 4 verdiepingen met 4 slaapkamers, meerdere polyvalente ruimtes, een grote garage en een prachtige tuin met zwembad te koop in Vilassar de Dalt.

Lucas Fox presenteert dit buitengewone nieuwbouwhuis in een zeer rustige ontwikkeling in de stad Vilassar de Dalt, in een gebied met alle voorzieningen bij de hand en zeer goed verbonden.

Het is een ontwikkeling met uitstekende afwerkingen en het nieuwste ontwerp dat begint in dit jaar 2021 en zal eindigen in het jaar 2022. Het huis heeft een oriëntatie op het oosten met een zeer goed uitzicht op de zee.

De villa is verdeeld over vier verdiepingen. De begane grond heeft een open daggedeelte met een woon-eetkamer en een open keuken met een dubbel hoog plafond, een zomerporch en directe toegang tot de tuin. Daarnaast biedt het een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer.

De eerste verdieping heeft een slaapkamer met een eigen badkamer, nog een slaapkamer met een eigen badkamer en terras, een master suite met kleedkamer, een complete badkamer en een eigen terras en tot slot nog een terras.

Op de begane grond bevindt zich een polyvalente ruimte, ideaal voor een kantoor, met een prachtig terras met prachtig uitzicht op de zee.

Het souterrain heeft een garage van meer dan 100 m<sup>2</sup>, een polyvalente ruimte, nog een badkamer, een wasruimte en een berging.

Wat de buitenkant betreft, profiteert het van een groot perceel met een ruime en comfortabele tuin op één niveau, met een solarium en een prachtig zoutwaterzwembad.

We benadrukken de kwaliteit van de afwerkingen en alle bouwmaterialen. Het zal ook een aerothermisch systeem hebben, radiale verwarming per zone, airconditioning in alle kamers en een hoog energielabel.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/mrs30002](https://lucasfox.co.nl/go/mrs30002)

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.850.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

4 Slaapkamers      5 Badkamers      532m<sup>2</sup> Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje