

New development - Uitverkocht

## MRS30836 Huizen / Villa's, Vilassar de Dalt, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

**Verleend**

Bouwvergunning



**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

New development - Uitverkocht

## MRS30836 Huizen / Villa's, Vilassar de Dalt, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

### Verleend

Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Deze nieuwbouwproject biedt u vier prachtige woningen in het centrum van Vilassar de Dalt. Er zijn twee duplex-appartementen en twee villa's beschikbaar. Alle woningen hebben toegang tot een groot terras met een solarium op de bovenste verdieping.

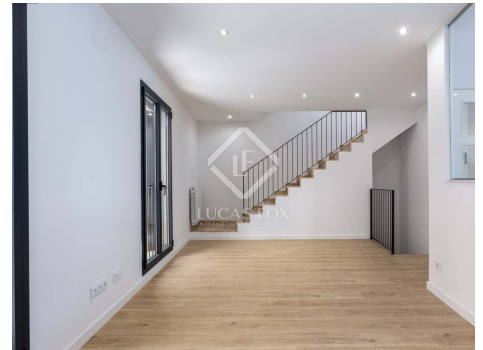
De constructie en afwerking van de woningen zijn van hoge kwaliteit, met een zeer modern en ecologisch ontwerp, met behoud van veel originele details en de charme van de oude stadsgebouwen. Zo is de voorgevel versierd met stucwerk, wordt de ingang omlijst door bogen in granietsteen.

Wat de woningtypes betreft, worden er twee duplexen aangeboden op twee verdiepingen met elk drie slaapkamers en twee badkamers. De woningen zijn verdeeld over drie verdiepingen, met drie slaapkamers, drie badkamers en een wasruimte.

Voor meer comfort bieden ze een verwarmingssysteem en productie van sanitair warm water met een aardgasketel van het merk Baxi die vanaf de mobiel kan worden bediend met een domoticsysteem; een airconditioningsysteem via kanalen en units en een ventilatie- en luchtverversingssysteem. Dit alles zou worden ondersteund door thermische zonnepanelen om het verbruik te verminderen. Tot slot zijn ze voorzien van een alarm- en video-intercomsysteem. Parkeerplaatsen kunnen worden gehuurd of gekocht in een nabijgelegen gebouw.

### Hoogtepunten

- 2 duplex met 3 slaapkamers
- 2 villa's met 3 slaapkamers
- Afwerkingen van hoge kwaliteit
- Centrale plek
- Terrassen met solarium



[lucasfox.co.nl/go/mrs30836](https://lucasfox.co.nl/go/mrs30836)

Laatste eenheden

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

New development - Uitverkocht

## MRS30836 Huizen / Villa's, Vilassar de Dalt, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

**Verleend**

Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje