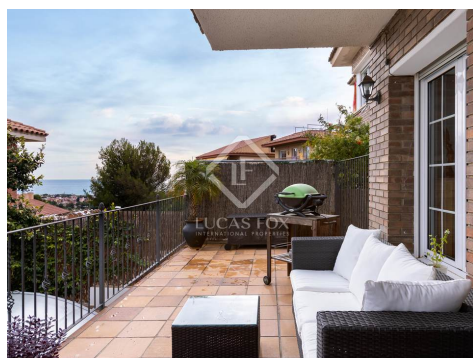
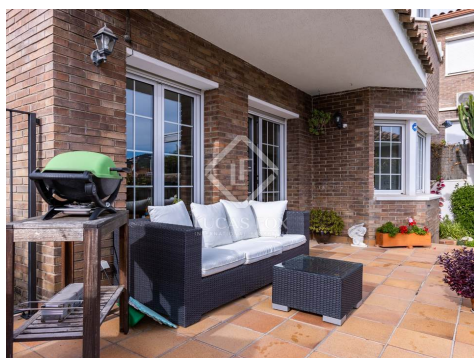


695.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

5 3 273m² 281m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

695.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

5 Slaapkamers 3 Badkamers 273m² Plattegrond 281m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Eengezinswoning met zwembad te koop in het rustige en gewilde stadje Alella aan de kust van Maresme. Ideaal voor gezinnen.

Deze ruime eengezinswoning is gelegen in het rustige, zeer gewilde stadje Alella, omringd door zijn wijngaarden. Gelegen in de woonwijk Mar i Montanya, op loopafstand van het stadscentrum, voorzieningen en een tennisbaan. Het pand is perfect gelegen om ten volle te genieten van dit charmante deel van de kust van Maresme, terwijl het op slechts 20 minuten rijden van Barcelona ligt.

Dit vrijstaande huis in Engelse baksteenstijl, gebouwd in 1989, biedt 273 m² accommodatie verdeeld over 3 verdiepingen. Op de begane grond is er een ruime woon-eetkamer die uitkomt op een overdekt terras met fantastisch uitzicht op zee. Het terras geeft toegang tot het verwarmde zwembad, waarvan het hele jaar door genoten kan worden dankzij de verhoogde overkapping.

Op dezelfde verdieping vinden we een goed uitgeruste kantoork keuken met gaskookplaten, een gastenbadkamer en een tweepersoonsslaapkamer.

De eerste verdieping biedt 3 slaapkamers en een kantoor dat als vijfde slaapkamer kan worden gebruikt. De hoofdslaapkamer met grote en-suite badkamer en ligbad heeft 180 graden uitzicht op zee en de bergen. Een derde badkamer bedient deze 3 slaapkamers. Alle slaapkamers profiteren van veel natuurlijk licht.

Op de benedenverdieping bevindt zich een studio van 70 m² die gebruikt kan worden als gym/yoga, logeerkamer of kinderspeelkamer. Het zou ook een ideale ruimte zijn voor tieners. Buiten de studio is er een patio om te spelen, te zitten en de was te drogen. De wasruimte maakt dit niveau compleet. Het is interessant om erop te wijzen dat deze studio kan worden omgebouwd tot een garage.

Door de zuidoostelijke ligging van de woning is er veel lichtinval en is de tuin zeer onderhoudsvriendelijk. Het gras heeft automatische irrigatie en er is een kruidentuin die gunstig is gelegen buiten de keukendeur.

Het pand wordt gepresenteerd in goede staat en zou vooral aantrekkelijk zijn voor gezinnen die op zoek zijn naar een comfortabel huis in een veilige omgeving in de buurt van de stad met een prachtig, natuurlijk uitzicht.



lucasfox.co.nl/go/mrs31601

Zeezicht, Zwembad, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Speelplaats,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon,
Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

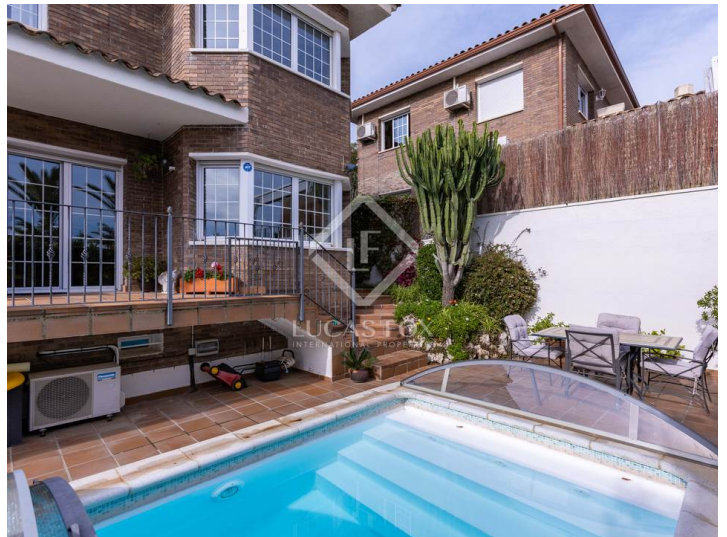
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

695.000 € Villa - Verkocht

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

5 3 273m² 281m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje