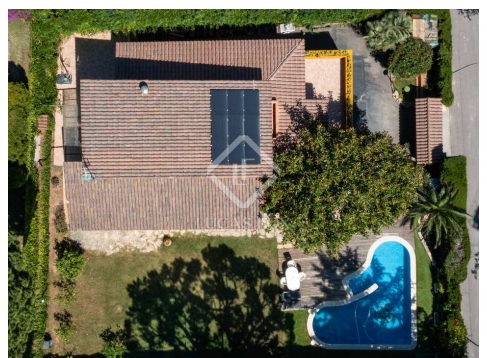


730.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd  
**4 Slaapkamer villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **399m<sup>2</sup>** Plattegrond    **879m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

730.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **399m<sup>2</sup>** Plattegrond      **879m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Charmante eengezinswoning in rode baksteen met zwembad en vlakke tuin op loopafstand van voorzieningen en scholen.

Deze comfortabele eengezinswoning is oorspronkelijk gebouwd in 1972 en daarna gemoderniseerd.

Het is verdeeld over 3 niveaus en beschikt over een groot gazon en een vlakke tuin rond het zwembad om te genieten van de tijd met familie en vrienden.

Bij het betreden van het pand op de begane grond en waar de parkeerplaats is, vindt u een winterse woon-eetkamer met een eigen keuken, oven en open haard. Verder nog een fraaie wijnkelder, badkamer, bijkeuken en berging. Een trap leidt naar de eerste verdieping, waar de woonkamer is.

Op deze eerste verdieping, die u ook kunt bereiken via een buitentrap die naar het grote terras leidt, vindt u het hoofdgedeelte, met een zeer grote woon- en eetkamer met open haard en een grote woonkeuken met bijkeuken. en wasruimte. Er is ook toegang tot de achtertuin om in de zomer buiten te dineren. De en-suite hoofdslaapkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een kantoor completeren deze verdieping.

Op de tweede verdieping hebben we 2 ruime slaapkamers, een met inbouwkasten, die een badkamer delen met een ligbad.

De woning heeft zonnepanelen, veel natuurlijk licht en dubbele beglazing, evenals airconditioning.

De auto veranda is geschikt voor maximaal 3 auto's.

Veel potentieel om deze woning door zijn grootte om te bouwen tot een zeer praktische en gezellige gezinswoning.



[lucasfox.co.nl/go/mrs34812](https://lucasfox.co.nl/go/mrs34812)

Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren,  
Parkeerplaats, Zonnepanelen,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Berging,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

## 730.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 4 Slaapkamer villa te koop in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vilassar de Dalt » 08339

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **399m<sup>2</sup>** Plattegrond      **879m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje