

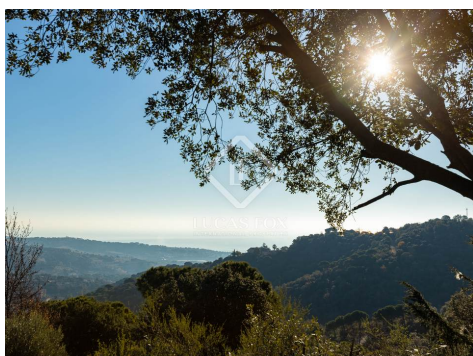
199.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

914m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

199.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

914m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Perceel met veel privacy en panoramisch uitzicht op de zee en de bergen te koop in Alella, Barcelona.

Het perceel is gelegen in het bovenste gedeelte van Alella en biedt een fantastisch panoramisch uitzicht op de stad Alella, de bergen en de zee. Alella is een charmante mediterrane stad, dicht bij de kust en Barcelona. Het strand ligt op 10 minuten met de auto, het centrum van Barcelona op 20 minuten en de Hamelin International School op 15 minuten.

Het perceel is omgeven door groene gebieden, met een zuidoostelijke oriëntatie en zeer zonnig. De ligging biedt veel rust en privacy. Een groot deel van het perceel is vlak.

De stedenbouwkundige voorschriften geven het volgende aan:

- De opbouwbaarheid is 60%
- Bezetting is 30%

Met deze regeling is het toegestaan om een woning te bouwen van circa 275 m² verdeeld over twee verdiepingen en een garage.

Neem contact met ons op om een bezichtiging in te plannen.



lucasfox.co.nl/go/mrs39461

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Uitzicht

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

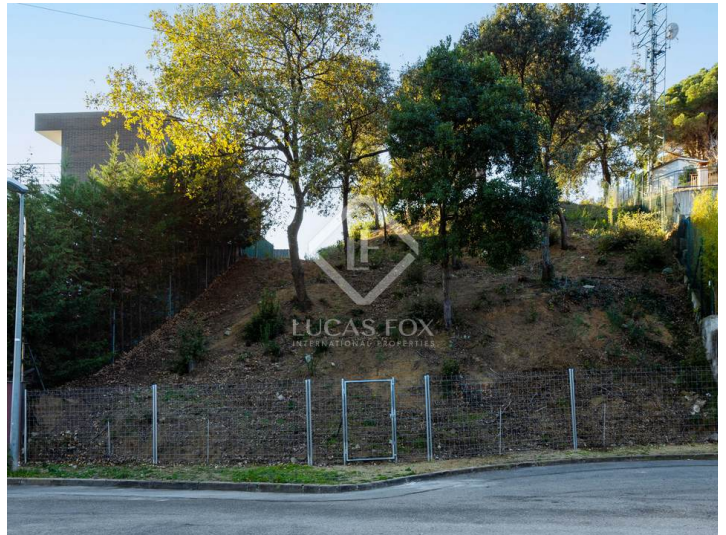
199.000 € Perceel - Verkocht

Excellent perceel te koop in Alella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Alella » 08328

914m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje