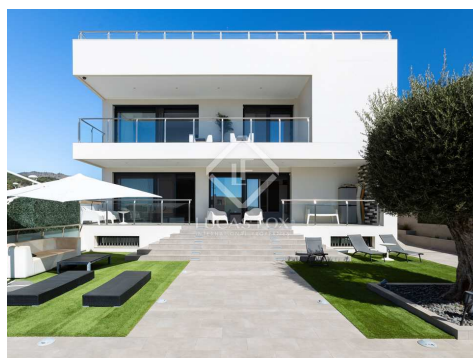
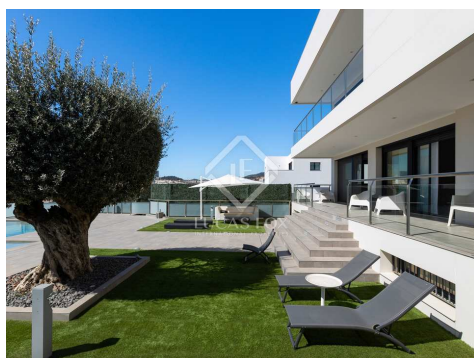
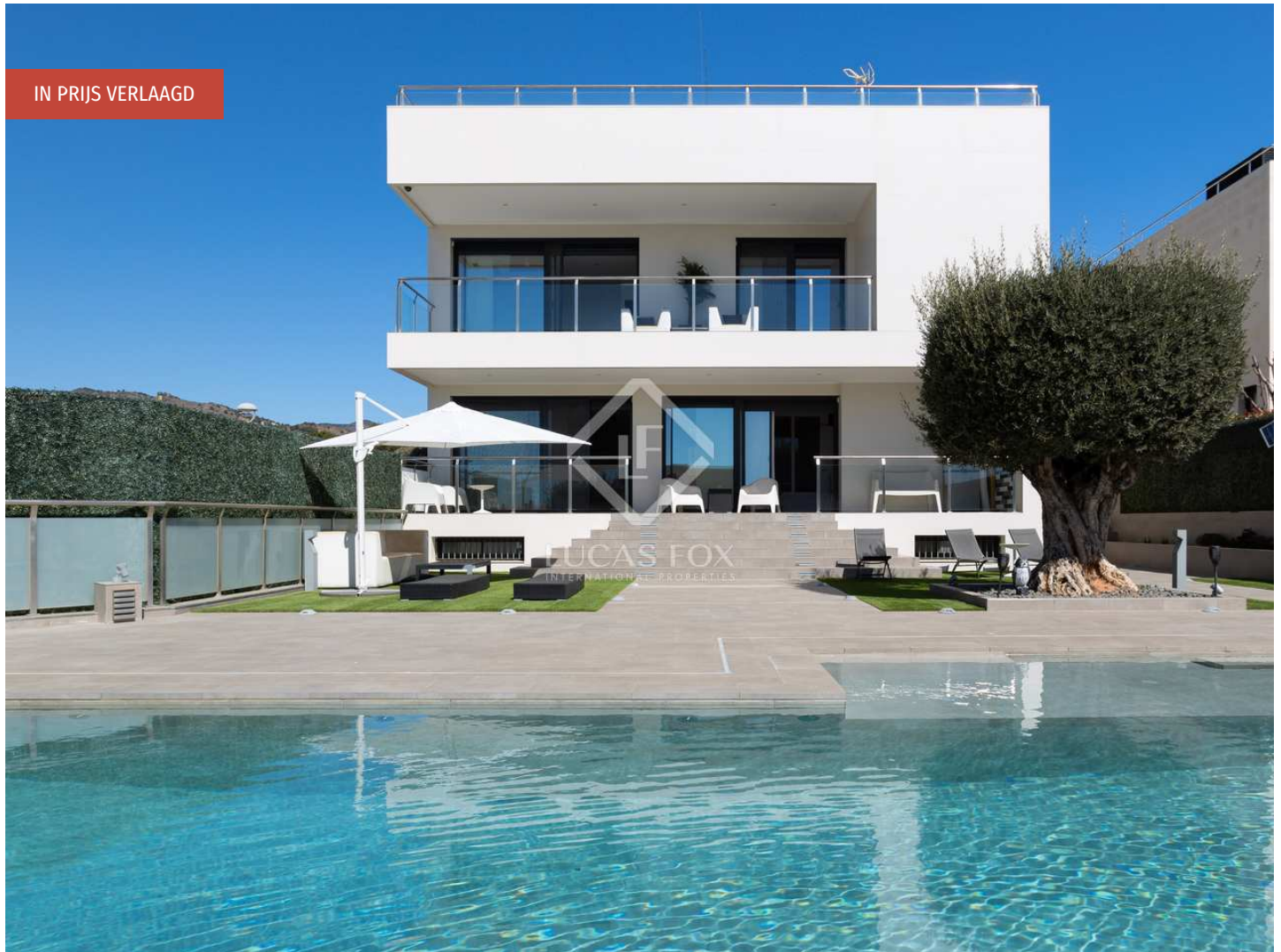


2.600.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Montgat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Montgat » 08390

5 Slaapkamers **5** Badkamers **503m²** Plattegrond **933m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.600.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Montgat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Montgat » 08390

5 Slaapkamers 5 Badkamers 503m² Plattegrond 933m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische en ruime villa in uitstekende staat met zeezicht te koop in Montgat, Barcelona.

Dit fantastische huis is gelegen in Montgat, zeer dicht bij het strand, op slechts 15 minuten rijden van het centrum van Barcelona en op 5 minuten lopen van een internationale school. De woning is in 2016 gebouwd op een dubbel perceel waardoor er veel ruimte en privacy is.

De villa heeft een ruim en licht interieur, met een zeer comfortabele indeling en een lift die de garage verbindt met de twee verdiepingen van het huis.

De begane grond profiteert van open en luchtige kamers, zoals de ruime woon-eetkamer met een open haard die rechtstreeks communiceert met de keuken en uitkomt op de veranda en de tuin met uitzicht op zee. Deze verdieping biedt ook een slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor, en een gratis badkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte met drie slaapkamers met eigen badkamers en inbouwkasten, evenals de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een terras met uitzicht op zee.

De bovenste verdieping is een groot solarium op het dak van het huis, een open ruimte met fantastisch uitzicht en vele mogelijkheden om een spectaculaire chill-out ruimte te worden.

De benedenverdieping heeft een eigen parkeerplaats met capaciteit voor vier auto's, een berging en een wasruimte met een machinekamer.

De tuin is gemakkelijk te onderhouden en profiteert van een groot overloopzwembad van 50 m² met zoutkleuren, een barbecue en een fitnessruimte.

Opgemerkt moet worden dat de villa hoogwaardige afwerkingen heeft, zoals vloerverwarming op aardgas, zonnepaneel om sanitair water te verwarmen, waterontharder en centrale stofzuiger.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs40621

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigstelsel, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

2.600.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Montgat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Montgat » 08390

5 Slaapkamers **5** Badkamers **503m²** Plattegrond **933m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje