

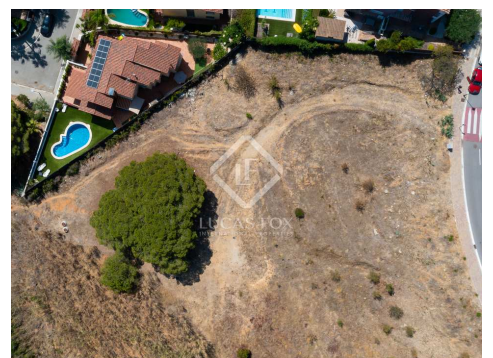
600.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

2.067m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

**600.000 € Perceel - Te koop**

## **Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

**2.067m<sup>2</sup>**

Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Groot vlak perceel met uitzicht op zee te koop in Premià de Dalt, Barcelona.**

Lucas Fox presenteert dit perceel gelegen in een rustige woonwijk in Premià de Dalt, een mediterraan stadje gelegen tussen de zee en de bergen. Premià de Dalt biedt vele diensten en is zeer comfortabel voor gezinnen. Het strand ligt op 10 minuten afstand, het centrum van Barcelona op 25 minuten afstand en bovendien is de toegang tot de snelwegen zeer snel en gemakkelijk.

Het perceel is vrijwel vlak en omdat het op het zuidoosten ligt, krijgt het veel zon en uitzicht op de zee.

Het perceel is gelegen in een verstedelijkt gebied. Stedenbouwkundige voorschriften staan de bouw toe van een grote eengezinswoning van twee verdiepingen of twee huizen met drie windrichtingen, met een totale bebouwbare oppervlakte van 660 m<sup>2</sup>. De grondbezetting bedraagt 30%.

Neem contact met ons op voor alle informatie en vraag een bezoek aan.



[lucasfox.co.nl/go/mrs44132](https://lucasfox.co.nl/go/mrs44132)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,  
Natuurlijke lichtinval, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Exterior, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer

### **Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

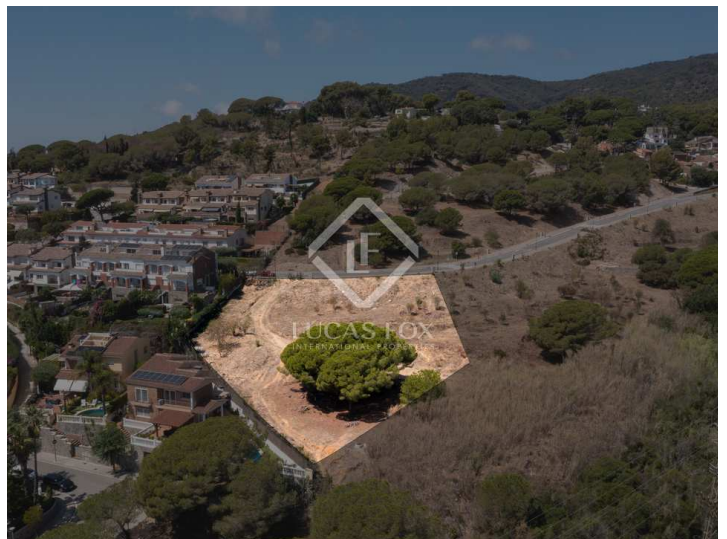
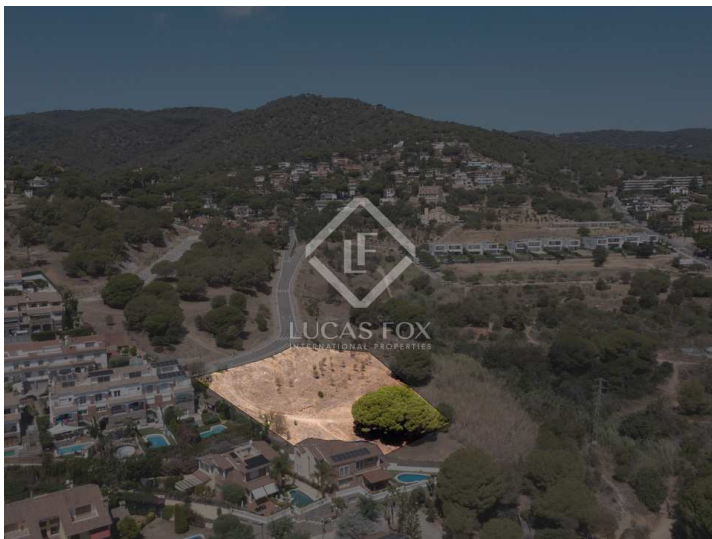
600.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

2.067m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje