

899.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

5 Slaapkamers 6 Badkamers 463m² Plattegrond 1.022m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

899.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

5 Slaapkamers **6** Badkamers **463m²** Plattegrond **1.022m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische en ruime villa met een vlak perceel met veel privacy en panoramisch uitzicht op zee te koop in Premià de Dalt.

Lucas Fox presenteert dit fantastische huis gelegen in een rustige woonwijk van Premià de Dalt. Premià de Dalt is een mediterrane stadje aan de kust van Maresme, gelegen tussen zee en bergen, op slechts 10 minuten van het strand. Het centrum met alle voorzieningen ligt op 5 minuten met de auto en Barcelona ligt op 25 minuten afstand.

Het huis heeft een groot vlak perceel van 1022 m² met fantastisch uitzicht op zee en absolute privacy. De woning is ruim opgezet, met een oppervlakte van 463 m², verkeert in goede staat en biedt mogelijkheden tot renovatie.

Dankzij de fantastische zuidoriëntatie en de horizontale orografie van het perceel kunt u vanuit de tuin en vanuit alle kamers van het huis genieten van veel licht en een panoramisch uitzicht op zee.

De verdeling is zeer comfortabel, aangezien u op de begane grond kunt wonen. De begane grond heeft een ruime en lichte hal met dubbelhoge plafonds. De hoofdslaapkamer bevindt zich direct naast de entree en beschikt over een kleedkamer en een eigen badkamer. De verdieping biedt ook een woonkamer met directe toegang tot de tuin, een eetkamer, een kantoor, een gastenbadkamer en de keuken die ook communiceert met de buitenkant.

De rest van de slaapkamers bevinden zich op de eerste verdieping, waar ze toegankelijk zijn via een trap en een externe loopbrug. Dit gebied heeft vier zolderslaapkamers, waarvan twee met eigen badkamer en sommige hebben directe toegang tot het terras met fantastisch uitzicht op zee.

De tuin biedt een barbecueplek onder een fantastische ingebouwde zomerveranda die rechtstreeks in verbinding staat met het huis. Hier kunt u het hele jaar door genieten van lunch en diner. De parkeerplaats biedt capaciteit voor drie of vier voertuigen en daarnaast is er naast de garage een grote polyvalente ruimte.

Tot de kwaliteiten behoren verwarming op aardgas en aluminium timmerwerk met dubbele beglazing.



lucasfox.co.nl/go/mrs44677

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

899.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Premià de Dalt, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Premià de Dalt » 08338

5 Slaapkamers **6** Badkamers **463m²** Plattegrond **1.022m²** Perceeloppervlakte

De woning is een echte buitenkans voor wie op zoek is naar een woning met veel mogelijkheden en een mediterrane stijl. Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje