

1.640.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.640.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruime en moderne villa met panoramisch uitzicht te koop in Cabrils, Barcelona

Lucas Fox presenteert dit fantastische huis gelegen in een rustige buurt van Cabrils, met veel privacy en een indrukwekkend uitzicht op de zee. Cabrils is een charmant mediterraan stadje dat bekend staat om zijn hoge levensstandaard, fantastische uitzichten en verscheidenheid aan restaurants. Het dichtstbijzijnde strand ligt op 10 minuten rijden en het centrum van Barcelona ligt op 25 minuten afstand.

De woning geniet vanuit elke kamer van een panoramisch uitzicht op zee en geniet bovendien van een zuidwestelijke oriëntatie, waardoor u het hele jaar door van vele uren zon kunt genieten. De woning is in 2022 gebouwd op een vlak perceel van 1000 m². Het biedt een minimalistisch ontwerp met een industrieel accent, evenals een open en comfortabele indeling.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond heeft een ruime woon-eetkamer met dubbelhoge plafonds en een open keuken, die allemaal directe toegang bieden tot de tuin met zwembad. Dezelfde verdieping biedt een tweepersoonsslaapkamer voor gasten, een complete badkamer en een ruime en lichte kamer die momenteel wordt gebruikt als fitnessruimte.

De eerste verdieping is gewijd aan het slaapgedeelte, alle slaapkamers hebben toegang tot een groot terras met indrukwekkend uitzicht op de zee en de bergen. Via een loopbrug bereikt u de hoofdslaapkamer, die beschikt over een kleedkamer en een eigen badkamer, met uitzicht waar u vanuit bed van kunt genieten dankzij de grote ramen. De andere twee slaapkamers hebben ook een eigen badkamer en hebben directe toegang tot het terras. De fabriek biedt ook een kantoorruimte.

Buiten zijn er diverse terrassen en een zomerveranda. Het huis heeft een eigen chloorafvoerswembad met een zelfreinigend systeem. De garage bevindt zich aan de achterkant van de woning, samen met de wasruimte en de machinekamer.

De woning beschikt over kwaliteiten als een aërothermisch systeem, vloerverwarming en hoogwaardig aluminium timmerwerk.

Neem contact op voor meer informatie, we hebben alle benodigde informatie.



lucasfox.co.nl/go/mrs45261

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

1.640.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5 Slaapkamers **4** Badkamers **460m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje