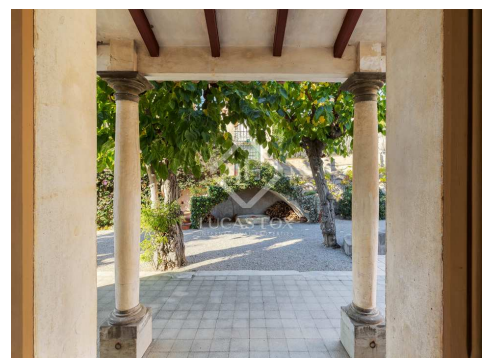
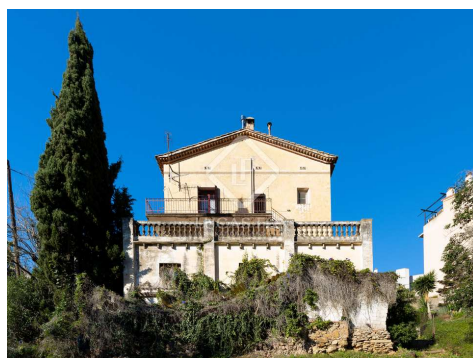


950.000 € Villa - Te koop - Nieuw
8 Slaapkamer villa te koop in Tiana, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Slaapkamers **3** Badkamers **586m²** Plattegrond **8.035m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Tiana, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Slaapkamers **3** Badkamers **586m²** Plattegrond **8.035m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Historisch modernistisch pand op een groot rustiek perceel te koop met een boeiend uitzicht. Een geweldige renovatiemogelijkheid.

Dit betoverende modernistische pand, daterend uit 1925, ligt in het hart van het charmante stadje Tiana, een schilderachtige omgeving vlakbij de bruisende stad Barcelona (15 km). Gelegen op 8.000 m² rustiek land, biedt deze vooraanstaande residentie van 586 m² de mogelijkheid om een stukje architectonisch erfgoed van Catalonië opnieuw te bedenken en te herstellen terwijl u geniet van een boeiend uitzicht op zee en een groene omgeving, en toch op loopafstand van de stad.

Als we het hoofdniveau binnenkomen via een hal, kunnen we de boogramen en de mozaïekvloer zien. Op dit niveau vinden we 2 eenpersoonsslaapkamers en een tweepersoonsslaapkamer, met een woon- en eetkamer met open haard en uitzicht op zee. Een keuken en een badkamer maken deze verdieping compleet.

De benedenverdieping is niet via een binnentrap met elkaar verbonden, maar is via een buitentrap te bereiken, waardoor het een zelfstandig geheel vormt. Op deze verdieping bevinden zich 5 tweepersoonsslaapkamers en een badkamer, met dezelfde mozaïekvloeren, boogramen en gewelfde plafonds. Deze verdieping kan herverdeeld worden aangezien de ruimte diverse mogelijkheden biedt. Een hal met interne trap verbindt deze verdieping met de begane grond.

De begane grond heeft een aparte ingang vanaf de straat en op tuinniveau. We vinden hoge plafonds, stenen muren, een tweepersoonsslaapkamer, de keuken en de kelder.

Neem contact met ons op voor een bezichtiging van dit unieke Tiana-pand met een enorm renovatiepotentieel.



lucasfox.co.nl/go/mrs45581

Zeezicht, Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Renovatie object, Open haard,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, , ,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw 8 Slaapkamer villa te koop in Tiana, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Tiana / Mas Ram » 08391

8 Slaapkamers **3** Badkamers **586m²** Plattegrond **8.035m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje